

Krásná vila s infinity bazénem a panoramatickým výhledem na moře



Referenční číslo	SOL20483
Země	Chorvatsko
Region	Ostrov Pag
Město	Ostrov Pag
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	280 m ²
Cena	790.000 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Úchvatný panoramatický výhled na moře.
 - Pouhých 140 metrů od moře.
 - Dokončení ve vysokém standardu z nejlepších materiálů.
 - Moderní architektonický koncept s nekonečným bazénem.
 - Veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti.
 - Nabízí 4 prostorné ložnice a 3 koupelny.
 - Všechny místnosti jsou klimatizovány.
 - Rozlehlý pozemek s 6 parkovacími místy.
 - Celoroční letecké spojení z Prahy do Zadaru.
-

O nemovitosti

Představujeme krásnou luxusní vilu s panoramatickým výhledem na moře nedaleko Pagu. Vila se nachází pouhých 140 metrů od moře s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti.

Umístění

Luxusní vila s panoramatickým výhledem na moře nedaleko [Pagu](#). Nachází se 140 metrů od moře a v bezprostřední blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Vila na prodej

Čistá podlahová plocha této nemovitosti činí 280 m² a rozkládá se na pozemku o rozloze 710 m². K dispozici je 6 parkovacích míst. Architektura vily dokonale ladí se středomořským prostředím a byla navržena podle nejmodernějších

architektonických prvků.

Zmiňované prvky zahrnují otevřený přístřešek pro odpočinek, letní kuchyni, sluneční terasu a nekonečný bazén o rozloze 41 m² s výhledem na moře a venkovní sprchou.

Prizemí se skládá z obývacího pokoje, jídelny, kuchyně, salonku, koupelny a úložného prostoru (s dalším vnějším vchodem). V prvním podlaží se dále nachází 4 ložnice a 3 koupelny.

Standardy a vybavení

Podlahy jsou pokryté kvalitní italskou keramikou a mají elektrické podlahové vytápění. Každá místnost a pokoj jsou klimatizovány. Zábradlí je z tvrzeného skla a celé plotové stěny jsou z travertinového kamene. Vila bude dokončena ve vysokém standardu a postavená z nejlepších materiálů.

Základní fakta

- Vybavení vily: bazén, letní kuchyně, podlahové topení
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 140 metrů od moře
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-