

Luxusní chalety ve Val di Fiemme



Referenční číslo	VIN20636
Země	Itálie
Region	Dolomity
Město	Bellamonte
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán

Proč tato nemovitost

- 5 minut jízdy od sjezdovky.
- Sauna a posilovna v suterénu.
- Vyhledávaná lyžařská oblast Dolomity Superski.
- Klidná lokalita s výhledy do přírody.
- Běžkařské tratě vzdálené pár kroků od chaletů.
- Garážové parkovací stání.

O nemovitosti

Jedinečné spojení luxusu a horské pohody. Chalety zasazené v klidné lokalitě s překrásným výhledem, nabízejí útočiště pro každého toužící po harmonii a odpočinku. Běžkařské tratě pár kroků od vašeho domova otevírají možnost prozkoumávat kouzlo alpské krajiny ve vlastním tempu. Zažijte celoroční charakter alpské přírody na kole či při turistických výletech, nebo se oddejte celodennímu lyžování ve vyhledávané oblasti.

Cavalese, Moena, Canazei a Predazzo představují jedny z nejmalebnějších lokalit v srdci Dolomit, ideální pro ty, kteří hledají klid a přírodní krásy. Cavalese je známé svými historickými památkami a živou atmosférou, zatímco Moena, často nazývaná „perla Dolomit“, okouzlí návštěvníky svou tradiční architekturou a útulnými restauracemi. Canazei, s úchvatným výhledem na hory, nabízí bohaté možnosti pro zimní sporty a letní turistiku. Predazzo je proslulé svými nádhernými panoramatickými výhledy a přístupem k lyžařským střediskům. Klidná lokalita Bellamonte, obklopená nedotčenou přírodou, poskytuje ideální únik od ruchu měst a nabízí jedinečné možnosti k relaxaci a objevování krás Dolomit.

Umístění

Chalety se nachází v klidné části horské vesničky Bellamonte v oblasti [Dolomit](#) jen 5 minut jízdy od sjezdovky. Hned u chaletů vedou také běžkařské tratě, ve výšce 1400 m. n. m. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a další lyžařská střediska součástí oblasti Dolomity Superski.

Lyžařský areál Dolomiti Superski najdete v nejúžasnějších horách světa v

nedotčené bílé krajině. Na lyžaře čekají nejmodernější horské lanovky, 1 200 km sjezdovek nejvyšší kvality, dlouhé sjezdovky i mírné trasy, hřejivé paprsky italského slunce a zábava. Region se může pochlubit špičkovým lyžováním pro začínající i zkušené lyžaře.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech.**

V lyžařském areálu Alpe Lusia ve Val di Fiemme a Val di Fassa na lyžaře čeká 8 gondolových lanovek a až 30 km perfektně udržovaných sjezdovek všech úrovní - těžší a strhující svahy pro zkušené lyžaře nebo lehčí a slunečnější svahy pro děti a začátečníky, kteří se mohou naučit lyžovat pod dohledem zkušených lyžařských instruktorů.

Pokud se řadíte mezi adrenalinové nadšence, nesmíte vynechat sjezdovku Piavac. Krásné výhledy si užijete při pomalém lyžování na sjezdovce Zirmes, kde můžete obdivovat úžasný výhled na Pale di San Martino.

Chalety na prodej

Celkem 4 chalety sestávají ze suterénu, přízemí, a prvního patra. V suterénu se nachází garážové parkování, sauna, a posilovna. Přízemí zaujímá obytný prostor propojující kuchyň a jídelnu. V prvním patře se nachází dvě ložnice, každá s vlastní koupelnou, a také společná terasa.

Předpokládaný termín dokončení je stanoven na září 2024.

Základní fakta

- Počet jednotek: 4
 - Vybavení resortu: sauna, posilovna, společná terasa
 - Rok dokončení: září 2024
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: 5 minut jízdy
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-