

## Exkluzivní vily a apartmány pod ledovcem v Pontedilegno-Tonale



<b>Referenční číslo</b>	DYC20647
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Livigno & Bormio
<b>Město</b>	Ponte di Legno
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán, Dům/Vila
<b>Velikost</b>	80 m <sup>2</sup> - 218 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	700.000 - 1.900.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Na dosah 100 km sjezdovek dosahující nadmořské výšky 3016 metrů.
  - Vzdálenost 1,5 km od dolní stanice lanovky.
  - Lyžování od října do května na ledovci.
  - Vily a apartmány v přízemí disponují vlastní zahradou.
  - Soukromá sauna a bazén ve vilách.
  - Fantastické výhledy díky proskleným čelům vil.
  - Parkování v podzemích garážích s lyžárnou, E-bike kolárnou a myčkou kol.
  - Celoroční destinace s hustou sítí turistických tras a lákavých cílů.
  - Golfové hřiště v 1500 metrech.
  - V blízkosti se nachází obchody, restaurace, plavecký bazén, sportovní hala a další služby.
- 

## O nemovitosti

Představujeme vám výjimečné vily a apartmány v Ponte di Legno, kde se spojuje půvab horské vesnice s moderním luxusem. S výhledy na okouzlující panorama Alp si zde můžete vybrat svůj vlastní kousek ráje, který může sloužit jako vaše základna pro objevování stovky kilometrů sjezdovek v blízkém okolí, vedoucích až na ledovec do výšky 3016 metrů. Každý dům byl pečlivě navržen s důrazem na kvalitu a komfort a nabízí ideální kombinaci elegance a horského stylu. Přijměte pozvání do exkluzivního života v Ponte di Legno a objevte jedinečnou harmonii mezi přírodou a luxusem.

---

## Umístění

Vynikající poloha kombinuje klidnější lokalitu na kraji obce, která je ale zároveň pouhý kilometr od historického centra a v těsné blízkosti restaurací, obchodů a dalších služeb. Dolní stanice lanovky je vzdálená 1,5 km a vy máte

na dosah stovku kilometrů skvělých sjezdovek.

Objevte Ponte di Legno ležící na náhorní plošině v srdci [italských Alp](#). Toto okouzující místo vás uchvátí v každém ročním období. Kouzlo a tradice horské vesnice se zde snoubí s inovacemi a moderní zástavbou podpořenou širokou nabídkou obchodů, restaurací a dalších služeb. Další investice zde dokonce povedou k otevření nového lázeňského centra, díky kterému splní Ponte di Legno každé vaše přání.

---

## **Apartmány a vily na prodej**

Apartmány v přízemí se 2 ložnicemi s terasou a vlastní zahradou.

Dvoupodlažní vily s prosklenými čely, 3 ložnicemi, zahradou a vlastní saunou v suterénu.

---

## **Základní fakta**

- Vybavení resortu: zahrada, sauna, bazén
  - Garáž/parkování: ano
  - Termín dokončení: leden 2025
  - Vzdálenost k lanovce: 1,5 km
  - Výhled na hory: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

## Mapa