

## Exkluzivní vily u golfového hřiště Chaparral, 800 m od pláže



<b>Referenční číslo</b>	TUS20641
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Mijas Costa
<b>Typ nemovitosti</b>	Dům/Vila
<b>Velikost</b>	119 m <sup>2</sup> - 144 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	799.000 - 1.264.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Resort na prominentním Costa del Sol pouhých 800 m od písečné pláže.
  - Nachází se v bezprostředním sousedství prestižního golfového hřiště.
  - Další bohatý výběr golfových hřišť v blízkém okolí.
  - Kompletně zařízené kuchyně.
  - Prostorné terasy s přímým přístupem na vlastní zahradu.
  - Venkovní bazén s relaxační zónou, posilovna, sauna, turecké lázně a coworkingová místnost.
  - Cca 10 minut od centra Fuengiroly.
  - Cca 25 minut od letiště v Málaze s celoročním přímým spojením z Prahy.
  - Kupující neplatí realitní provizi!
- 

## O nemovitosti

Objevte kouzlo života v resortu, kde každý den nabízí možnost procházet se po zlatavých písečných plážích Costa del Sol nebo si vychutnávat hru na sousedních golfových hřištích. V těchto nových moderních vilách se snoubí relaxace na břehu moře s aktivním odpočinkem - velkorysé vily disponují 3-4 ložnicemi, a kromě prostorných teras a vlastní zahrady nabízí resort společný bazén s relaxační terasou, ale také plně vybavenou posilovnu nebo coworkingovou místnost. Jedna z 69 vil se tak může stát vaším dokonalým útočištěm, kde si můžete dopřát relaxaci na terase, poslouchat šumění moře nebo zdokonalovat své odpaly.

---

## Umístění

Resort se nachází v přímém sousedství golfového hřiště pouhých 800 metrů od písečných pláží [Costa del Sol](#) vzdálené několik minut od 80 000 města Fuengirola. Tato oblast byla na základě několika studií vyhodnocena jako místo

s nejlepším klimu v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období. Díky příznivému větru je oblast také zaslíbená surfařům.

Fuengirola učaruje každého návštěvníka svými nádhernými **dlouhými písečnými plážemi**, které jsou po většinu roku zalité sluncem. Osm kilometrů pláží se pyšní modrou evropskou vlajkou, osvědčením čistoty a kvality. Kromě toho se Fuengirola může pochlubit **nejdelší promenádou v Evropě**, kterou lemují plážové restaurace a bary s nádherným výhledem na pobřeží.

---

## **Apartmány na prodej**

Vily se 3-4 ložnicemi, prostornými terasami a vlastní zahradou.

---

## **Standardy a vybavení**

Kompletně zařízené kuchyně v italském stylu s kvalitními spotřebiči značky BOSCH (nebo podobné) vybavené odsavačem par, sklokeramickou varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, pračkou, vestavnou myčkou nádobí a vestavnou ledničkou.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 69
- Vybavení resortu: terasy, zahrady, venkovní bazén s relaxační zónou,

posilovna, sauna, turecké lázně, coworkingová místnost

- Vzdálenost k moři: 800 metrů od pláže
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-