

## Luxusní apartmány na Opatijské riviéře



<b>Referenční číslo</b>	AQ20087
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Istria
<b>Město</b>	Opatija
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	435 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	2.350.000 €
	<a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Krásné výhledy na zátoku a okolní ostrovy.

- 30 metrů od moře.
  - 10 minut pěšky od centra Opatije.
  - Privátní bazény s protiproudem.
  - Velké vířivky na prostorných terasách.
  - Parkovací místa v podzemní garáži.
  - Výtah v domě.
  - Kvalitní výstavba.
  - Již dokončeno.
  - Kupující neplatí realitní provizi.
- 

## O nemovitosti

Moderní design, nejvyšší kvalita, prestižní lokalita a fantastické výhledy na moře. Představujeme resort 5 luxusních apartmánů pouze 30 metrů od moře nedaleko centra Opatije. Vyberte si některý z nadčasových apartmánů s privátními vířivkami na prostorných terasách či privátních bazénů s protiproudem. Výstavba byla již dokončena!

---

## Umístění

Rezidence se nachází v Opatii v Punta Kolova, v regionu [Istria](#), na místě s úžasným výhledem na moře, od kterého je vzdálená pouhých 30 metrů. Jedná se o velmi prestižní oblast vyhledávanou zámožnými Evropany. Pláž Slatina je pouze 1 km od resortu, přístav 500 metrů a centrum města Opatija s mnoha obchody a restauracemi se nachází přibližně 2 km odsud.

Rezidence je tak ideální volbou pro všechny, kteří touží po bezstarostném životním stylu u moře, ale zároveň v dosahu veškerého komfortu města.

Opatijskou riviéru tvoří 20 km dlouhé pobřeží s kamennými a oblázkovými plážemi a městy s bohatou historií. Po pobřeží se line 12 km dlouhá promenáda, na které se můžete vydat po stopách slavné minulosti. Opatija byla jedním z nejoblíbenějších a nejnavštěvovanějších lázeňských měst. Zachovala si svou atmosféru i honosné budovy z konce 19. století. Dodnes je považována za jednu z neoblíbenějších destinací pro dovolenou ve střední Evropě.

Opatijská riviéra láká k různorodým sportovním i odpočinkovým aktivitám. Je známá především jachtingem, ve kterém si tu v závodech pravidelně porovnávají síly ti nejlepší jachtaři z celého světa. Na své si tu přijdou i cyklisti, tenisti, horolezci, paraglidisti a samozřejmě milovníci vodních sportů.

---

## **Apartmány na prodej**

Představujeme resort 5 luxusních apartmánů v Punta Kolova v Opatiji. Nachází se v ulici Maršala Tita, pouze 30 metrů od moře a 10 minut chůze od centra Opatije a všech jeho zařízení.

Všechny apartmány nabízí krásný výhled na zátoku Rijeka a ostrovy Krk a Cres. Z pěti luxusních apartmánů jsou 3 s bazény a 2 s velkými vířivkami na prostorných terasách. Ke každému bytu náleží parkovací místa v podzemní garáži, ze které se dostanete k vašemu apartmánu pohodlně výtahem.

Energetická třída budovy: A

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 5
- Vybavení resortu: bazén, vířivka, terasa

- Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: 30 metrů od moře
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-