

Sardinie: Luxusní apartmány s výhledem na moře a pouhých 100 metrů od pláže



Referenční číslo	ARR20633
Země	Itálie
Region	Sardinie
Město	Castelsardo - Sassari
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	59 m ²
Cena	259.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pouhých 100 metrů od nejbližší pláže!
 - Soukromé terasy s výhledem na moře a hrad Doria.
 - Ke každému apartmánu je možno přikoupit parkovací místo.
 - Vysoce kvalitní a moderní design.
 - Centrum města je vzdálené jen 200 metrů.
 - V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost.
 - Mezinárodní letiště Olbia je vzdálené 1,5 hodiny autem.
-

O nemovitosti

Představujeme vám nejen váš druhý domov, ale příležitost pro výhodnou investici. Výjimečné bydlení, kde se každé ráno probudíte s nádherným výhledem z oken na moře a večer pozvolna ustupuje pod oblohu plnou hvězd. V tomto domově je každý detail pečlivě propracován tak, aby všech 5 apartmánů zajistilo váš komfort. Navíc se z mezinárodního letiště ve městě Olbia do svého nového domova dostanete za 1,5 hodiny!

Umístění

Apartmány se nacházejí v klidné lokalitě městečka Castelsardo s výhledem na Středozemní moře, v těsné blízkosti pláží, centra městečka a turistického přístavu. V okolí rezidence najdete řadu místních restaurací a obchodů.

Malebné historické městečko Castelsardo leží v provincii Sassari na severozápadě [Sardinie](#) a je skvělým místem nejen pro dovolenou, ale také pro život. Nachází se zde nádherná pláž Lu Bagnu, která zaručuje příjemnou relaxaci, zatímco středověký hrad Doria a jeho okolí nabízí fascinující kulturní zážitky.

Apartmány na prodej

Apartmány disponují 1 hlavní ložnicí a dalšími 2 pokoji, obývacím pokojem s kuchyňským a jídelním koutem, koupelnou s toaletou a vlastní soukromou terasou s úžasným výhledem na Středozevní moře a místní historickou památku. Ke každému apartmánu navíc náleží parkovací místo.

Předpokládaný termín dokončení je stanoven na konec roku 2025.

Standardy a vybavení

Apartmány disponují inteligentní elektroinstalací pro vzdálenou správu, včetně klimatizace a bezpečnostních systémů. Interiéry zdobí vysoce kvalitní povrchy. Vybaveny jsou nezávislými systémy vytápění a chlazení, elektrickými ohřivači ručníků v koupelnách a kvalitními okny a dveřmi pro energetickou účinnost.

Základní fakta

- Počet jednotek: 5
- Garáž/parkování: možnost přikoupit
- Vzdálenost od moře: 100 metrů od pláže
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@relox.com**](mailto:martina.salvel@relox.com)

[**+39 340 421 4172**](tel:+393404214172)