

## Nové apartmány a chalet 250 metrů od stanice lanovky



<b>Referenční číslo</b>	CML20611
<b>Země</b>	Francie
<b>Region</b>	Savojské Alpy
<b>Město</b>	Morzine
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán, Dům/Vila
<b>Velikost</b>	38 m <sup>2</sup> - 205 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	370.000 - 2.600.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

## Proč tato nemovitost

- 5 minut chůze od nástupní stanice lanovky.
  - Součástí lyžařské oblasti s 650 km značených tratí.
  - Terasy s úchvatnými výhledy.
  - Golfové hřiště vzdálené 15 minut jízdy.
  - V centru městečka s veškerou občanskou vybaveností.
  - Kompletně vybavená kuchyně.
  - Praktické sklepní prostory.
  - Pohodlná dostupnost díky mezinárodnímu letišti v Ženevě.
- 

## O nemovitosti

Vysoce kvalitní materiály dotvářejí autentickou atmosféru 21 apartmánům a 1 chaletu, které se nachází v samém srdci alpské vesničky Morzine. Pouhých 5 minut chůze od lanovky vedoucí do ski areálu s 650 kilometry značených tras, dělá z resortu jedinečné místo odkud můžete vyrazit za lyžováním. Zrelaxujte na prostorných terasách a vychutnejte si výhledy na horské panorama. V létě se vydejte na turistické dobrodružství, nebo navštivte přilehlé golfové hřiště s panoramaty.

---

## Umístění

Resort se nachází v oblasti [Savojských Alp](#). Na slunném svahu, pár kroků od centra městečka Morzine a 5 minut chůze od nástupní stanice lanovky. Morzine nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně barů a restaurací. V okolí se nachází golfové hřiště, cesta k nejbližšímu trvá jen 15 minut jízdy. Výhodou je také mezinárodní letiště v Ženevě s přímými lety z Prahy, vzdálené

pouze 75 minut od resortu.

Morzine je útulná alpská vesnička se zachovalým autentickým rázem, obklopeným zelenou přírodou. Cestovní ruch ve 30. letech minulého století odstartoval výstavbu lanovky Pléney, v současnosti je Morzine součástí Portes du Soleil, největšího lyžařského střediska na světě s 650 km sjezdovek, které se rozprostírají mezi Francií a Švýcarskem. V zimě tradiční chalety lákají turisty k posílení se u tradiční francouzské kuchyně. V létě Morzine nabízí řadu outdoorových aktivit, jako je pěší turistika, cyklistika či bikepark.

---

## **Apartmány a chalet na prodej**

Jedno ložnicové apartmány s terasami, vybavenou kuchyní a sklepem.

Dvou ložnicové apartmány s terasami, vybavenou kuchyní a sklepem.

Tří ložnicový mezonet s ložnicemi nabízející vlastní koupelnu, terasou, vybavenou kuchyní a sklepem.

Čtyř ložnicový penthouse s podlahovým topením, terasou, vybavenou kuchyní a sklepem.

Chalet se čtyřmi ložnicemi, saunou a podlahovým topením, vybavenou kuchyní a 4 garážovými místy.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 21 apartmánu, 1 chalet
- Termín dokončení: duben 2025

- Vzdálenost k lanovce: 5 minut chůze
  - Výhled na hory: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-