

## Nové ski-in/ski-out apartmány v centru Alpe d'Huez



<b>Referenční číslo</b>	CML20603
<b>Země</b>	Francie
<b>Region</b>	Savojské Alpy
<b>Město</b>	Alpe d'Huez
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	40 m <sup>2</sup> - 109.88 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	603.000 - 1.472.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Exkluzivní ski-in/ski-out umístění.
- 250 kilometrů sjezdovek až do výšky 3300 m. n m.

- Úchvatné výhledy z teras na horská panoramata.
  - Kompletně vybavená kuchyně.
  - Posilovna a úschovna lyží.
  - Garáž a výtah.
  - Autentické materiály a zpracování.
  - Přímo v centru městečka, které je pořadatelem festivalu Tomorrowland Winter.
- 

## O nemovitosti

Přímo u sjezdovky jednoho z nejstarších lyžařských středisek ve Francii se nachází tento nový resort s 23 apartmány. Užijte si úchvatné výhledy z teras na horská panoramata nebo se projděte po centru městečka s bohatým výběrem barů a restaurací. Nynějších 250 kilometrů sjezdovek a 50 kilometrů tras pro běžkaře nadchne lyžaře všech úrovní. Apartmány disponují plně vybavenou kuchyní, garáží a také úschovnou lyží. Součástí resortu je také fitness studio.

---

## Umístění

Apartmány s malebnými výhledy na horské panorama se nachází přímo u sjezdovky v centru lyžařského městečka Alpe d'Huez v oblasti [Savojských Alp](#). Kromě veškeré občanské vybavenosti s bohatým výběrem barů a restaurací se městečko stává dějištěm mnoha kulturních akcí, z nichž nejznámější je hudební festival Tomorrowland Winter. Pro milovníky golfu je zde k dispozici malé 9-jamkové hřiště. Mezinárodní letiště v Ženevě je vzdálené cca 2,5 hodiny a v Lyonu cca 2 hodin jízdy od resortu.

V nadmořské výšce 1 800 metrů se nachází Alpe d'Huez, jedno z prvních

lyžařských středisek v celé Francii. Již od roku 1935, kdy byl postaven první lyžařský vlek, si zde lyžaři mohou užívat prvotřídní sněhové podmínky. S celkovou délkou 250 kilometrů sjezdovek, které sahají až do výšky 3 300 metrů nad mořem, představuje Alpe d'Huez lyžařský ráj. Středisko je také proslulé svými horolezeckými terény nad zamrzlými vodopády nebo 50 kilometry běžkařských tratí. Ve středisku se také nachází proslulá zastávka pro milovníky après ski La Folie Douce, s živou muzikou a nekončící zábavou.

V létě můžete zavítat na turistické stezky o délce 250 kilometrů, ať už na kole nebo pěšky. Příjezdová cesta do městečka je známá mezi cyklisty pro svojí roli v nejprestižnějším silničním závodě Tour de France. Ať už se necháte unést celoročním sportovním duchem střediska, či prozkoumáte malebné uličky s bohatou nabídkou restaurací a butiků, Alpe d'Huez vám otevírá nekonečné možnosti zábavy a odpočinku.

---

## **Apartmány na prodej**

Celkem 23 nových apartmánů, od útulných 1ložnicových až po prostorné 4ložnicové, nabídnou autentické materiály a zpracování, ale také prostorné terasy a balkóny s výhledy na horské panorama. Otevřené prostory s francouzskými okny propouštějí do apartmánů dostatek přirozeného světla. Všechny apartmány jsou vybaveny zařízenou kuchyní. Posilovna, úschovna lyží, garáž a také výtah utvářejí z apartmánů prvotřídní zázemí po celý rok.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 23
- Termín dokončení: červen 2024

- Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k lanovce: ski in/ski out
  - Výhled na hory: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-