

Nový ski-in/ski-out resort s wellness zónou



Referenční číslo	CML20606
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Notre Dame de Bellecombe
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Velikost	38 m ² - 215 m ²
Cena	277.500 - 1.640.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Ski-in/ski-out.
- Wellness zóna s bazény a saunou.

- Ski areál se 192 kilometry sjezdovek pro začátečníky i pokročilé.
 - Klidná lokalita pár kroků od překrásné přírody.
 - Každý apartmán disponuje terasou a plně vybavenou kuchyní.
 - Možnost přidání krbu.
 - Parkovací stání, sklepní kóje, a lyžárna.
 - Skvělá dostupnost díky letišti v Ženevě s přímými lety z Prahy.
-

O nemovitosti

Luxusní wellness s vnitřním i venkovním bazénem je ideálním místem odpočinku po dni stráveném na 192 kilometrech lyžařských tras, které máte pohodlně na dosah ruky. Moderní standardy spojené s tradiční architekturou vytvářejí z apartmánů jedinečné prostory s nezaměnitelným šarmem. Celkem 110 apartmánů a chalet stojí v malebné přírodě, která nabídne celoroční aktivity, včetně nedalekého golfového hřiště s malebnými panoramaty.

Umístění

Apartmány a chalet se nachází přímo u sjezdovky, v klidné části městečka Notre-Dame-de-Bellecombe v oblasti [Savojských Alp](#). Cesta do Les Saisies trvá pouhých 10 minut a do centra Megève s 18 jamkovým golfovým hřištěm se dostanete do 25 minut. Výhodou je také mezinárodní letiště v Ženevě s přímými lety z Prahy, vzdálené 80 minut od apartmánů.

Notre Dame de Bellecombe, ideální středisko pro každého lyžaře, zaujme svými 19 vleky které lyžařům nabízí impozantní převýšení 920 metrů. Francouzské městečko je půvabně zasazeno do nedotčené alpské přírody. Celkem 30 sjezdovek o délce 192 kilometrů nabídne tu správnou obtížnost jak

začátečnickům, tak i velmi zkušeným lyžařům. Pro běžkaře je připraveno několik kilometrů upravovaných tratí, s výhledy na horské panorama. V létě je okolí Notre Dame de Bellecombe ideální jak pro cyklistiku, tak i pro turistiku po hřebenech, s možností občerstvení tradiční kuchyní. Nejbližší letiště se nachází v Ženevě, pouhých 80 minut jízdy od malebné horské přírody.

Apartmány na prodej

Nový resort je rozdělen na 4 sruby a nabízí celkem 110 apartmánů s 1 až 4 ložnicemi. 33 apartmánů je k dispozici čistě pro soukromé užívání, zbylých 77 apartmánů je určeno k turistickému pronájmu. Součástí resortu je i samostatný chalet s 5 ložnicemi. Každý apartmán má vlastní terasu a vybavenou kuchyň. Aktuálně je možné přidat do apartmánů krb. Součástí kupní ceny je také parkovací stání, sklepní prostor, a kóje v lyžárně.

Základní fakta

- Počet jednotek: 110 apartmánů a 1 chalet
 - Termín dokončení: prosinec 2025
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: ski in/ski out
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-