

## Atraktivní vily na pobřeží jižní Itálie s vlastní zahradou a střešní terasou



S  
o  
l  
d

<b>Referenční číslo</b>	ARR20621
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Jižní Itálie
<b>Město</b>	Castellaneta Marina
<b>Typ nemovitosti</b>	Dům/Vila
<b>Velikost</b>	65 m <sup>2</sup> - 68 m <sup>2</sup>

### Proč tato nemovitost

- 5 km dlouhá písečná pláž 1,2 km od resortu.
- Střešní terasa s okouzujícími výhledy.
- Plně vybavená kuchyň.

- Klimatizace značky Samsung v každé místnosti vily.
  - Prostorná zahrada s možností vlastního bazénu.
  - Vlastní parkovací místo ke každé vile.
  - Obchody, restaurace, bary i lékárna v blízkém okolí resortu do 500 m.
  - Letiště Bari (BRI) ve vzdálenosti cca 75 minut jízdy.
- 

## O nemovitosti

Vítejte v místě, kde se v dokonalé harmonii setkávají slunečné pobřeží s azurovým mořem. V této malebné přímořské oblasti na samém jihu Itálie v letovisku Castellaneta Marina vyroste nový vilový resort, z nichž budete mít na dosah kilometry jemných písčných pláží a třpytící se vody Jónského moře. Každá vila je dokonalým útočištěm s prostornou zahradou (kterou lze dovybavit privátním bazénem) a střešní terasou, která poskytuje nekonečné výhledy a nezapomenutelné chvíle relaxace. Večery strávené v těchto vilách s vůní mořského vzduchu a šuměním vln v pozadí vás ujistí, že jste našli pravý ráj na zemi.

---

## Umístění

Resort se nachází na pobřeží [Jižní Itálie](#) ve vzdálenosti zhruba 1,2 km od průzračného moře a 5 kilometrů nádherných písčných pláží. V blízkém okolí do 500 m se nachází obchody, restaurace, bary i lékárna. Celé pobřeží je navíc lemováno zelení borovicového lesa.

Castellaneta Marina je přímořské letovisko na jónském pobřeží ukryté ve stínech borovicového lesa, který se táhne po celém pobřeží. Toto místo nabízí jemný zlatavý písek, křišťálově čistou vodu, 5 km dlouhé pobřeží a spousty

nádherných pláží oceněných modrou vlajkou i množství plážových klubů pro dokonalý zážitek u moře. Pobřeží je také lemováno množstvím vyhlášených restaurací a barů.

---

## **Vily na prodej**

Jednopodlažní vily se dvěma ložnicemi o rozloze 65-68 m<sup>2</sup> s vlastní prostornou zahradou a střešní terasou.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 12
  - Vybavení resortu: střešní terasa, zahrada, možnost vlastního bazénu
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: 1,2 km od pláže
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Mapa**

