

Lyžařský region Dolomity: bude se opakovat rekordní sezona?

Po loňské rekordní sezóně vyhlíží jeden z nejznámějších a nejkrásnějších lyžařských regionů světa začátek letošní sezóny s optimismem.



Loni se první vleky rozjely 25. listopadu a na mnoha místech se sezóna protáhla až do Velikonoc. V Cortina d'Ampezzo-Faloria se vleky zastavily až 1. května a jedno z 12 údolí v této lyžařské oblasti ta nabídlo možnost lyžování po úctyhodných 158 dní.

Předcházející sezona přitom byla vyhlížena spíše s obavami. Ruská agrese na Ukrajině, prudký růst cen energií, inflační tlaky... To vše vyvolávalo obavy, zda se návštěvnost lyžařských středisek v Alpách i dalších evropských horách

přiblíží k předcovidovým návštěvnostem.

Dolomity se s nastalou situací vyrovnaly nad očekávání dobře a ve srovnání se zimou 2018/19 se nakonec prodalo o 11,2 % více skipasů. A to znamená rekordní lyžařskou sezonu v historii.

I v Itálii si už uvědomují, že bez investic do infrastruktury a zázemí turistických středisek nebudou dlouhodobě schopni konkurovat lyžařským centrům v Rakousku a dalších zemích. Zdejší střediska doznala v poslední době řady vylepšení a aktuální návštěvnická data naladila vedení optimisticky k dalším investicím.

Region se podobně jako další turistická top centra dostává na hranici svých kapacit, které místní samospráva nechce překračovat, aby zůstala zachována kvalita služeb návštěvníkům, ale i odpovídající podmínky pro život místních.

Například v regionu Alto Adige přichystali limity na počet přenocování a nesmí zde vznikat žádná nová ubytování, včetně krátkodobých pronájmů, pokud nezanikne některé ze stávajících zařízení. Omezení se vztahuje i na ubytování přes Airbnb. To samozřejmě bude přispívat k omezení nabídky nemovitostí na prodej a dává předpoklad k potenciálnímu růstu jejich cen (více informací o [možnostech koupě nemovitosti v Dolomitech](#)).

Zároveň byla zavedena opatření na podporu malých podniků, kdy má být k dispozici dalších 7 000 lůžek pro hosty, které mohou úřady v případě potřeby přidělit ubytování s méně než 40 hosty.

Dalších 1000 lůžek je vyhrazeno pro případná budoucí povolení pro ubytování v části regionu, která mají nižší počet přenocování návštěvníků.

» **Podívejte se na [aktuální nabídku nemovitostí na prodej v Dolomitech](#)**

Téměř polovinu návštěvníků tvoří domácí Italové. Nejvíce cizinců (21 %) pochází z Německa, následují Poláci, Češi a Chorvati.

Jednám z přínosů covidové éry bylo, že v Dolomitech kladli velký důraz na možnost online nákup permanentek, který je mezi lyžaři milujícími pohodlí stále oblíbenější. Před loňským rokem skipas nakoupilo online jen 7 % lyžařů. Tento počet ale bude každoročně narůstat na úkor těch, kteří se budou chtít skipas koupit na místě u pokladen.

Zahájení letošní sezóny je stejně jako v loňském roce naplánováno na 25. listopadu.

Mapa