

## Druhá etapa moderních apartmánů na Costa del Sol



<b>Referenční číslo</b>	PRI20400
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Fuengirola
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	65.17 m <sup>2</sup> - 150.20 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	253.000 - 574.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Resort v privilegované části pobřeží, 2 km od pláže.
- Každý apartmán má prostornou terasu.

- 12 minut od nejbližšího golfového hřiště.
  - 5 minut od obchodního centra.
  - Všechny apartmány mají garáž a skladovací místnost.
  - Plně vybavená posilovna.
  - Krásná zahrada, relaxační zóny, dětské hřiště.
  - Zajištěné bezpečí a klid bezpečnostními kamery.
  - Útulná atmosféra díky podlahovému vytápění v koupelnách.
  - Letiště v Málaze se nachází pouze 20 minut od resortu.
  - Nejbližší přístav od resortu je pouze 10 minut. Kupující neplatí realitní provizi!
- 

## **O nemovitosti**

Nový komplex apartmánů v krásné a oblíbené Fuengirole bude díky předchozímu úspěchu druhou vylepšenou etapou přizpůsobenou Vaším potřebám. Celkově se resort skládá z apartmánů s 1, 2 či 3 ložnicemi, penthousů se 3 ložnicemi, prostorných teras, garáží a skladovacích prostor. Interiéry apartmánů jsou prosvětlené a vzdušné, ve společných prostorách najdete zahradu, plně vybavenou posilovnu, saunu, bazén a dětské hřiště. Velkou výhodou je i blízkost letiště - za 20 minut se dostanete na mezinárodní letiště v Málaze!

---

## **Umístění**

Tato oblast byla na základě několika studií vyhodnocena jako místo s nejlepším klimu v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období.

**Fuengirola** každého návštěvníka učaruje svými nádhernými dlouhými písčnými plážemi, které jsou po většinu roku zalité sluncem. Osm kilometrů pláží se pyšní modrou evropskou vlajkou, osvědčením čistoty a kvality. Kromě toho se Fuengirola může pochlubit nejdelší promenádou v Evropě, kterou lemují plážové restaurace a bary s nádherným výhledem na pobřeží.

Bývalá rybářská vesnička se proměnila v moderní středisko s přístavištěm pro luxusní jachty, obchody a restauracemi. Zde si naplno užijete příjemně uvolněnou atmosféru, typickou pro letní Andalusii.

---

## **Moderní apartmány**

Interiéry apartmánů mají moderní design a velké množství přirozeného světla, jsou útulné a otevřené. Každý apartmán bude mít plně vybavenou kuchyňskou linku, koupelny a nainstalovanou klimatizaci.

---

## **Základní fakta**

- Dokončení: polovina roku 2025
  - Vybavení resortu: terasy, posilovna, zahrada, relaxační zóny, dětské hřiště.
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost od moře: 2 km od pláže
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-