

## Dvoupatrové apartmány uprostřed nerušené horské přírody



<b>Referenční číslo</b>	EDC20456
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Dolomity
<b>Město</b>	Aprica
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	77 m <sup>2</sup> - 110 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	254.610 - 342.010 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Nízké náklady na bydlení.
  - Lyžařské vleky v blízkosti vily (zóna Magnolta).
  - Střešní krytina z kamene Valmalenco "piode", lepená konstrukce s odhalenými trámy.
  - Soukromá příjezdová cesta se systémem proti zamrzání na zimu.
  - Zahrada nebo soukromá terasa / dvojí terasa.
  - Sportovní vyžití pro celou rodinu.
  - Apartmány jsou ihned k předání.
  - Snadná dostupnost z ČR, letecky i autem.
  - Soukromý vodoměr na pitnou vodu: pro každou bytovou jednotku.
- 

## O nemovitosti

Vítejte v nově postavené vile v nádherném městě Aprica v Itálii, kouzelném Alpském údolí s útulným a domácíým prostředím. Tyto nové apartmány se nacházejí v klidné lokalitě uprostřed ničím nerušené italské přírody s panoramatickými výhledy, které vás okouzlí. Užijte si slunce po celý den díky ideální orientaci a lokalitě vily. Apartmány leží v blízkosti lyžařských vleků v zóně Magnolta. Vychutnejte si dokonalou kombinaci odpočinku, pohodlí a lyžování, to vše na jednom místě.

---

## Umístění

Aprica je oblíbenou turistickou destinací, která nabízí veškeré služby spojené se zimními radovánkami. Více než 50 kilometrů skvěle udržovaných sjezdovek a 15 kilometrů běžeckých tratí, které po celou sezónu příjemně hladí sluneční paprsky, uspokojí i toho nejnáročnějšího lyžaře. Bezprostředně za hranicemi města se nacházejí lyžařské areály Baradello, Palabione a Magnolta.

Aprica je malebné horské letovisko nacházející se v italské provincii Sondrio, v oblasti Lombardie. Leží v údolí Valtellina v severní části země a je obklopeno nádhernými alpskými scenériemi. Aprica je známá jako skvělé místo pro zimní sporty, jako je lyžování a snowboarding, a také nabízí bohaté možnosti pro letní rekreaci a turistiku.

---

## **Apartmány na prodej**

Dvoupatrové apartmány, které jsou orientovány na sever a jih. Každý apartmán disponuje rozlehlou terasou nebo soukromou zahradou. Samozřejmostí je soukromá garáž.

---

## **Základní fakta**

- Vybavení resortu: zahrada, soukromá terasa
  - Garáž/parkování: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Mapa**

