

Luxusní apartmány blízko pláže s energií ze slunce, bazénem a saunou



Referenční číslo	VV20488
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Nin
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	84 m ² - 84 m ²
Cena	380.000 - 395.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Vlastní prostorná zahrada a soukromý vyhřívaný bazén.
 - Vestavěná finská sauna v každém apartmánu.
 - Solární panely s bateriovým uložištěm.
 - Vlastní parkovací stání s nabíječkou pro elektroauta.
 - V těsné blízkosti restaurací, barů, lékárny, obchodů a dalších služeb.
 - 1,5 km od písčité pláže a laguny s léčivým přírodním bahnem.
 - 800 m od přístavu.
 - 300 m od historického centra.
 - 30 min od mezinárodního letiště v Zadaru.
-

O nemovitosti

V jedné z historicky nejstarších sídelních oblastí na Jadranu vyrostou nové moderní apartmány, které vám přináší možnost vstoupit do světa luxusu i s ohledem na udržitelnost. Každý z apartmánu využívá zelenou energii z vlastních solárních panelů s bateriovým uložištěm a vy si můžete bez obav vychutnávat chvíle strávené ve vlastním vyhřívaném bazénu či vestavěné finské sauně. Tyto nové apartmány budou skvělým výchozím bodem k objevování bohaté historie lokality, nedalekých krásných pláží s jemným pískem a léčivým bahnem, nebo pouhé relaxaci ve vašem novém druhém domově.

Umístění

Resort se nachází jen 300 m historického centra města Nin, 1,5 km od písčných pláží Jaderského moře ve vzdálenosti 15 km od [Zadaru](#). Užijte si okouzující pobřeží a osvěžující vlny, které Vás zahrnou pocitem svobody a klidu. Nejkrásnější pláže v Ninu se nacházejí na úzkých písčných kosách jako například Kraljičina plaža nebo Ninska Laguna. Obě disponují velmi jemným

pískem a díky pozvolnému vstupu do moře jsou vhodné pro celou rodinu. Místní specialitou jsou lázně v bahenních lagunách, které zde vznikají při nízkém přílivu. Bláto je bohaté na minerály a další přírodní látky, které mají blahodárný účinek na kůži a tělo.

Historické centrum města se nachází na ostrůvku o průměru necelých 600 m a jeho kořeny sahají až 3000 let do minulosti. Z dochovaných památek lze navštívit trosky římského chrámu z 1. století, pozůstatky městských hradeb či nejmenší katedrálu na světě, kostel sv. Kříže z 9. století. Za návštěvu stojí i muzeum soli, která se zde stále vyrábí tradičním způsobem - vypařováním mořské vody na rozlehlých solných polích.

Apartmány na prodej

8 dvoupodlažních apartmánů ve 2 samostatných budovách, s 2 ložnicemi a 3 koupelnami, vestavěnou finskou saunou a vlastní zahradou s vyhříváním bazénem.

Základní fakta

- Počet jednotek: 8
- Termín výstavby: druhé/třetí čtvrtletí roku 2024
- Vybavení resortu: zahrada, vyhřívání bazén, finská sauna
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 1,5 km od pláže
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Foto: Andrej Safaric, Shutterstock.

Mapa