

Luxusní resort s úchvatným výhledem na přístav Zambrone



Referenční číslo	WIN20432
Země	Itálie
Region	Jižní Itálie
Město	Zambrone
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	87.90 m ² - 94.30 m ²

300.000 - 440.000 €

Cena

[CZK](#) | [EUR](#) | [USD](#) | [CHF](#) | [AED](#)

Proč tato nemovitost

- Perfektní lokalita s fantastickými výhledy.
 - 5 minut jízdy od písečné pláže.
 - Soukromé zahrady s možností vybudování bazénu.
 - Střešní terasy s 360° výhledem.
 - Klidná lokalita s dostatkem soukromí.
 - Ve společných prostorách bude vybudován bazén a relaxační zóny.
 - Moderní design a materiály.
 - Projekt rozdělen do 3 fází.
 - V okolí najdete spoustu restaurací, barů a kaváren.
 - 15 minut od známého města Tropea.
 - Cca hodina a 15 minut od přístavu, odkud můžete vyrazit na Sicílii.
 - 50 minut jízdy od mezinárodního letiště Lamezia.
-

O nemovitosti

Panoramatické výhledy, středomořská kuchyně a azurové moře. Nový resort sestává ze samostatných vilek a dvojdomků. Každý domek je navržen tak, aby svým majitelům poskytoval dostatek soukromí a prostoru, relaxaci na soukromé zahradě a překrásné výhledy na italskou krajinu a Tyrhénské moře. Za pouhých 5 minut se dostanete na krásnou písečnou pláž nebo do jedné ze skvělých restaurací.

Umístění

Kalábrie je menší italský region ([jižní Itálie](#)) jiskřivých tyrkysových vod, nekonečných zelených hor a malebných středověkých vesnic. Kalábrie s bohatou historií je "špičkou" italské boty.

Největším městem regionu je Tropea, které je proslulé svým historickým centrem, nádhernými plážemi a ceněnou červenou cibulí Tropea. Často je označováno za klenot v koruně Kalábrie.

Zambrone, městečko na kopcích s panoramatickými výhledy se sklání k zálivu S. Eufemia. Můžete se těšit na bílé písčité pláže, křišťálově čisté moře, úchvatnou italskou krajinu doplňují krásné útesy a podmanivé citrusové háje. A pokud zatoužíte po zábavě s dávkou adrenalinu, navštivte Aquapark Zambrone s nejrůznějšími bazény a skluzavkami!

Domy na prodej

23 vilek a dvojdomků se 2 či 3 ložnicemi, terasami a soukromými zahradami.

Výstavba bude probíhat ve 3 fázích. V současné době se je rozestavěná 1. fáze. Fáze 1 se skládá z jedné samostatné vily a šesti dvojdomků. Ve fázi č. 1 bude vybudován také společný bazén a relaxační zóna.

Standardy

Každá vilka a dvojdomek budou vybavené klimatizací a moderním osvětlením.

Na podlahy jsou použité vysoce kvalitní Versace obklady a dlažba. Každý domek má svou vlastní zahradu a úchvatné výhledy si vychutnáte na střešních terasách.

Základní fakta

- Rok dokončení: 1. fáze - 2023/24
 - Počet jednotek: 23
 - Vybavení resortu: bazén, relaxační zóny
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 5 minut autem
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-