

Exkluzivní apartmány v 5* resortu na břehu Lago di Garda



Referenční číslo	FAL20497
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Salò
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	46 m ² - 130 m ²
Cena	467.800 - 2.715.500 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Služby Premium Living zajišťující nejvyšší standard bydlení u Gardského jezera s hotelovým servisem od prestižního operátora.
 - Komplexní služby správy a pronájmu bez starostí pro majitele včetně možnosti garantovaného ročního výnosu.
 - Moderní architektura a vybavení interiérů od renomovaného architekta a designéra.
 - Apartmány se prodávají plně zařízené.
 - Široká nabídka sportovního a wellness vybavení, barů a restaurací v hotelové části.
 - 500 metrů od pláže u jezera.
 - Pár minut od centra města s přístavem, obchody dalšími restauracemi a službami.
 - 3 golfová hřiště do 10 km od resortu.
 - Snadná dostupnost z ČR přímými lety na 60 min vzdálené letiště.
 - Podzemní parkovací místa.
 - Kupující neplatí realitní provizi!
-

O nemovitosti

Nechte se hýčkat prvotřídními službami, relaxujete u bazénu, nebo se oddejte výborné italské kuchyni obklopeni malebným jezerem a vrcholy hor. Na břehu Gardského jezera v Itálii na vás čeká **96 apartmánů v novém 5* resortu**, jehož **prémiové služby a vybavení** vám umožní zapomenout na veškeré starosti a užívat si nádherné prostředí jezera obklopeného horskými vrcholy. Každý detail v interiéru byl navržen tak, aby se spojil s okolní přírodou a nabídl vám nejvyšší komfort. Vytvořte si svůj vlastní příběh o italském druhém domově a objevte nekonečné možnosti, které tento resort a jeho okolí nabízejí.

Umístění

Resort se nachází u největšího italského jezera [Lago di Garda](#), které je obklopeno alpskými masivy, poskytujícími úchvatné scenérie. V oblasti se nachází mnoho malebných městeček, historických památek a vynikajících restaurací, které nabízejí tradiční italskou kuchyni. Oblast je také populární pro vodní sporty a turistiku, což přitahuje návštěvníky po celý rok.

Město Salò má dlouhou a bohatou historii sahající až do dob starověkého Říma, kdy bylo známé jako "Pagus Salodium". Návštěvníci mohou prozkoumat úzké uličky plné historie, navštívit místní muzea a galerie nebo si vychutnat výhledy na jezero a okolní hornatou krajinu. Salò ale není jen o historii, ale také o krásných možnostech koupání a relaxaci u jezera na některé z malebných oblázkových pláží.

Apartmány na prodej

96 apartmánů o různých dispozicích s 1-3 ložnicemi. Přízemní apartmány disponují vlastní zahradou, penthousy vlastní střešní terasou s možností bazénu nebo vířivky. Všechny apartmány disponují terasami s úchvatným výhledem.

Výnosy z pronájmu a užívání

Apartmán je ve Vašem osobním vlastnictví, další pronájem není podmínkou koupě a můžete jej užívat zcela pro vlastní potřebu. Pokud se rozhodnete Váš apartmán dále pronajímat, máte možnost využít kompletní služby renomovaného provozovatele.

Standardy

Apartmány se prodávají plně vybavené a zařízené.

Základní fakta

- Počet jednotek: 96
 - Dokončení: 2025
 - Vybavení resortu: wellness, bary, restaurace, moderní architektura a design
 - Parkování: ano
 - Vzdálenost od jezera: 500 metrů
 - Převodové daně a poplatky: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@relox.com**](mailto:martina.salvel@relox.com)

[**+39 340 421 4172**](tel:+393404214172)