

Preko, ostrov Ugljan: Nové apartmány 350 metrů od moře



Referenční číslo	KAM20379
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Preko
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	64.88 m ² - 88.85 m ²
Cena	389.776 - 524.090 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 350 metrů od pláže Preko.
 - Prostorné terasy.
 - Úchvatný výhled na moře a přístavní město Zadar.
 - Ve společných prostorách můžete využívat velký zapuštěný bazén.
 - Kompletně vybavené apartmány moderním nábytkem.
 - Ke každému apartmánu náleží parkovací místo.
 - Do 5 minut od různých obchodů, skvělých restaurací a barů.
 - Celoroční letecké spojení z Prahy do Zadaru.
 - Za 25 minut se na ostrov pohodlně dostanete trajektem ze Zadaru.
 - Již dokončeno!
-

O nemovitosti

Moderní apartmány na prodej na malebném a téměř nedotčeném ostrově Ugljan, 25 minut lodí od pulzujícího města Zadar. Resort sestává ze 2 budov s apartmány se 3 či 4 ložnicemi a společnými prostorami, kde najdete i zapuštěný bazén. Díky umístění projektu máte na dosah pláže, přístav a nespočet cyklistických či turistických tras. Další výhodou je i blízkost mezinárodního letiště v Zadaru, které leží pouze hodinu od projektu!

Umístění

Ugljan je zelený hornatý ostrov s olivovými háji a malými rybářskými přístavy. Na ostrov se za pouhých 25 minut dostanete lodí přes Zadarský průliv. Ugljan se táhne od severozápadu k jihovýchodu v délce 24 km a v nejširším místě měří pouhé 4 km. Mírná východní strana obrácená k [Zadaru](#) je více osídlená, zatímco neobydlená západní strana je členitá a strmá. Na celém ostrově se obyvatelé živí rybolovem, pěstováním oliv a vinné révy. Členité pobřeží se

klikatí kolem mnoha zátok a vybízí ke koupání a odpočinku. Ugljan je skvělým místem pro únik z rušného Zadaru nebo alternativním místem k pobytu.

Apartmány na prodej

Resort sestává ze 2 budov s apartmány se 3 či 4 ložnicemi a společnými prostorami, kde najdete i zapuštěný bazén.

Standardy

Apartmány budou předány novým majitelům s kompletním vybavením, včetně kuchyně na míru, vestavěnými spotřebiči, plně vybavenými ložnicemi, obývacím pokojem i koupelnami.

Základní fakta

- Rok dokončení: 2022
 - Vybavení resortu: venkovní bazén, zahrady
 - Parkování: ano
 - Vzdálenost od moře: 350 metrů
 - Výhled na moře: ano
 - Převodové daně a poplatky: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-