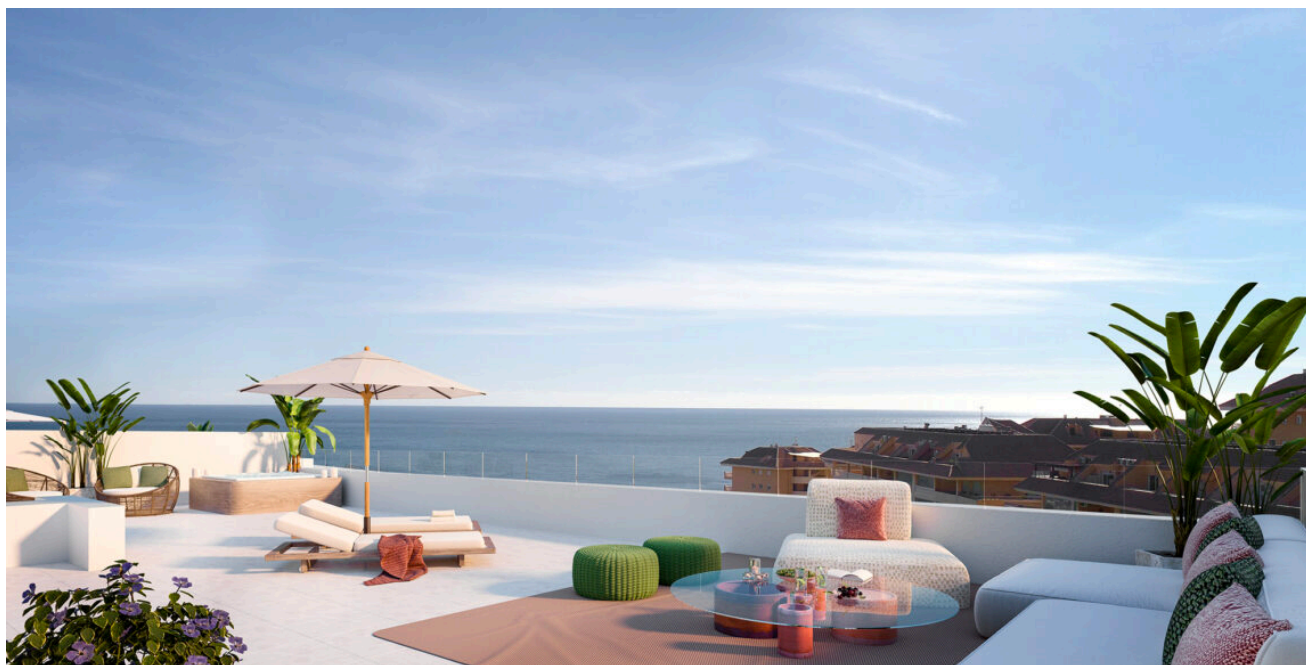


Moderní resort 350 m od pláže s úchvatným výhledem na moře



Referenční číslo	TMR20455
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Fuengirola
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	84.00 m ² - 127.99 m ²
Cena	528.000 - 1.051.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Resort na prominentním Costa del Sol pouhých 350 m od písčné pláže.
 - Prostorné terasy s výhledem na moře, některé apartmány disponují vlastní střešní terasou nebo zahradou.
 - Restaurace a obchody v okolí.
 - Dva venkovní bazény, vířivka, posilovna a coworkingová místnost.
 - Dvě parkovací místa v ceně.
 - 20 minut od letiště v Málaze s celoročním přímým spojením z Prahy.
 - 15 minut od nejbližšího golfového hřiště.
 - Kupující neplatí realitní provizi!
-

O nemovitosti

Costa del Sol, což doslova znamená "Sluneční pobřeží", je jednou z nejatraktivnějších pobřežních oblastí ve Španělsku. Nachází se na jihu země a těší se slunným a příjemným středomořským podnebím po většinu roku. Naleznete zde slavné pláže s jemným pískem a azurově modrou vodou Středozemního moře, o kterém se vám bude zdát, že se ho můžete dotknout ze své terasy. Komplex má celkem 3 bloky různých výšek, které vám umožní vychutnat si vynikající výhled na moře a hory. Jednou z hlavních předností nemovitostí je pocit prostornosti a světla, a to díky jejich jihozápadní orientaci a velkým terasám a oknům. V nabídce jsou také exkluzivní penthousy s dechberoucím výhledem a vlastní střešní terasou. Získejte svůj vlastní kousek ráje na Costa del Sol, kde se setkávají slunce, moře a nekonečné radosti.

Umístění

Resort se nachází 350 metrů od písčných pláží na [Costa del Sol](#). Tato oblast byla na základě několika studií vyhodnocena jako místo s nejlepším klimatem.

v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období. Díky příznivému větru je oblast také zaslíbená surfařům.

Apartmány na prodej

Přízemní apartmán s vlastní zahradou, 2-3 ložnicemi a 2 koupelnami.

Apartmán s terasou a výhledem na moře, 2-3 ložnicemi a 2 koupelnami.

Penthouse s vlastní střešní terasou, 2-3 ložnicemi a 2-3 koupelnami.

Standardy

Apartmány se prodávají zařízené, k dispozici jsou dva nábytkové balíčky ve variantě Aktual a L-Gance.

Základní fakta

- Rok dokončení: 2024
- Počet jednotek: 60
- Vybavení resortu: 2 venkovní bazény, vířivka, fitness, coworkingové prostory
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 350 metrů

- Výhled na moře: některé apartmány
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-