

## Apartmány v blízkosti písčných pláží a golfu



<b>Referenční číslo</b>	TMR20397
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Mallorca
<b>Město</b>	Sa Coma
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	77.00 m <sup>2</sup> - 97.00 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	335.000 - 566.700 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Několik písčných pláží s tyrkysovou vodou v docházkové vzdálenosti.
- Nejbližší pláž pouhých 700 m daleko.

- 2 golfová hřiště v okruhu 10 km.
  - Přístav ve vzdálenosti 6 km.
  - Letiště ve městě Palma de Mallorca je vzdálené 55 minut jízdy autem.
  - Komplex sestává z jedné pětipatrové budovy s 26 apartmány a 4 penthousy s 2-3 ložnicemi.
  - Prostorné terasy a soukromé zahrady.
  - Podzemní nebo venkovní parkovací stání.
  - Relaxační zóna s bazénem, vířivkou a dětským hřištěm.
  - Kupující neplatí realitní provizi!
- 

## O nemovitosti

Vítejte v exkluzivním apartmánovém komplexu, kde můžete najít dokonalé bydlení. S nekonečnými výhledy na moře, krásnými plážemi s bílým pískem a tyrkysovou vodou, a blízkostí sportovních aktivit, jako jsou golf a jachting, tady najdete dokonalé bydlení na Mallorce. Vychutnejte si krásné slunečné dny a středomořský život v jednom z apartmánů se 2-3 ložnicemi v Sa Coma.

---

## Umístění

Sa Coma je příjemné letovisko na východním pobřeží [Mallorky](#), které nabízí nádherné pláže s jemným pískem a tyrkysovou vodou, ideální pro koupání a opalování. V blízkosti komplexu se nachází hned několik pláží.

V okruhu 10 km od resortu naleznete hned dvě golfová hřiště. Canyamel Golf je hřiště navržené v roce 1989 designérem José Gancendem.

V nedalekém městečku Porto Cristo najdete historický přístav, kde se každé ráno stále odehrává rybářský ruch, ale také moderní loděnice, kde si můžete

pronajmout loď a vyrazit za dobrodružstvím, nebo jen strávit nezapomenutelný den na moři.

---

## **Apartmány na prodej**

Komplex sestává z jedné pětipatrové budovy s **26 apartmány a 4 penthousy s 2-3 ložnicemi.**

Termín dokončení je plánován na květen 2024.

---

## **Vybavení resortu**

- Společné venkovní prostory s bazénem, vířivkou, dětským hřištěm a travnatou plochou.
  - Parkovací stání před komplexem nebo podzemní stání s úložným prostorem.
  - Plot kolem komplexu zajišťuje bezpečnost a nerušené soukromí.
  - Penthousy mají soukromou střešní terasu s přístupem po vlastním schodišti zevnitř apartmánu.
  - Přízemní apartmány disponují vlastní zahradou obehnanou živým plotem.
- 

## **Standardy**

Každý apartmán bude mít zařízené kuchyně a koupelny, v obývacím pokoji a ložnicích najdete TV přípojku, LED osvětlení, klimatizace a mnoho dalšího. Možnost výběru ze dvou nábytkových balíčků.

## Základní fakta

- Rok dokončení: 2024
  - Počet jednotek: 30
  - Vybavení resortu: společné zahrady, bazén, dětské hřiště
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: 700 metrů
  - Výhled na moře: většina apartmánů
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-