

Jedinečné apartmány s úchvatným výhledem na moře



Referenční číslo	MAP20390
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Cancelada
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	82.90 m ² - 98.00 m ²
Cena	436.700 - 519.700 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 5 minut jízdy od písečné pláže.
 - 15 minut od golfových hřišť.
 - Drtivá většina apartmánů má skvělý výhled na moře.
 - Prostorné zahrady s bazénem.
 - Plně vybavená posilovna.
 - Exkluzivní společenský klub.
 - Součástí resort je i vinný sklípek.
 - Ke každému apartmánu náleží parkovací místo.
 - Moderní a vysoce kvalitní vybavení.
 - 15 minut od centra Estepony.
 - Cca 50 minut od mezinárodního letiště v Málaze či Gibraltaru.
-

O nemovitosti

Nový a jedinečný resort najdete v Canceladě, jedné z nejlepších částí Nové zlaté míle v Esteponě. Resort o 4 podlažích má 82 apartmánů se 2 a 3 ložnicemi na prodej. Drtivá většina apartmánů bude mít prostorné terasy a/nebo zahrady, penthouse apartmány i střešní terasy. Z většiny apartmánů si vychutnáte velkolepý výhled na moře. Zrelaxovat můžete u velkého bazénu, spa nebo ve vinném sklípku. Z letiště v Gibraltaru či v Málaze se do resortu dostanete za cca 50 minut.

Umístění

Estepona je oblíbené letovisko a významné přístavní město na **jihozápadě Andalusie**, na pobřeží **Costa del Sol**. Z jedné strany je obklopeno blankytným Středozezemním mořem a z druhé strany pohořím **Sierra Bermeja** s nejvyšším vrcholem 1449 m n. m.

Centrum města si zachovává své jedinečné charisma a podobu typické bílé andaluské vesničky. Navazuje nově vybudovaná rekreační zóna s přístavem a **nádherná 2 km dlouhá pláž La Rada** s jemným pískem, která je místní chloubou. Tu lemují nádherná palmová promenáda s obchůdky a restauracemi. **Estepona navazuje na pláže nedalekého letoviska Marbella** a celé pobřeží zde dosahuje délky úžasných 21 km. Město nabízí veškeré služby a perfektní zázemí pro maximální komfort svých návštěvníků. Najdete zde také překrásné historické centrum, golfová hřiště a mnoho okouzlujících pláží. Není divu, že je **Estepona jednou z nejdůležitějších rekreačních oblastí na Costa del Sol.**

Apartmány na prodej

Resort o 4 podlažích má 82 apartmánů se 2 a 3 ložnicemi.

Dokončení výstavby resortu je plánováno na léto 2025.

Standardy

Apartmány jsou navrženy tak, aby poskytovaly jedinečný zážitek z bydlení. Špičkové porcelánové obklady a dlažby, prostorné kuchyně s prvotřídními spotřebiči, klimatizace a mnoho dalšího čeká na nové majitele.

Základní fakta

- Rok dokončení: 2025

- Počet jednotek: 82
 - Vybavení resortu: společné zahrady, bazény, vinný sklípek, společenský klub
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 5 minut
 - Výhled na moře: většina apartmánů
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Mapa