

## Jedinečný rodinný resort v lákavé lokalitě Dubaje



<b>Referenční číslo</b>	ELL20321
<b>Země</b>	SAE/Dubaj
<b>Město</b>	Dubaj
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	61.29 m <sup>2</sup> - 108.38 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	1.511.828 - 2.732.828 AED <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Skvělá investiční příležitost v rozvíjející se části Dubaje.
- Klubovna, kino a dětské hřiště.
- Moderní fitness, basketbalové hřiště, tenisový kurt a studio jógy.

- Prostory pro grilování.
  - Bazény a dětské brouzdaliště.
  - Nejbližší pláž Jumeirah najdete 15 minut od resortu.
  - Designově vybavené apartmány s důrazem na přírodní tóny.
  - Centrum Dubaje jen 15 minut jízdy od resortu.
  - Na mezinárodní letiště se dostanete cca za 15 minut.
  - Skvělá volba pro lidi, kteří chtějí bydlet v klidné oblasti nedaleko ruchu metropole.
- 

## O nemovitosti

Jedinečný rodinný rezidenční projekt se nachází v rozvíjející se oblasti Mohammed Bin Rashid City. Představuje ideální volbou pro ty, kteří chtějí zažít luxusní životní styl v těsné blízkosti hlavních oblastí Dubaje.

---

## Umístění

Město **MBR**, neboli "**nové město v Dubaji**", vyniká především svou strategickou polohou. Město Mohammed Bin Rashid se nachází přímo u silnic **Sheikh Zayed Road** a **Al Khail Road** a leží v těsné blízkosti dubajských lákadel jako **centra Dubaje, Business Bay**, ve kterém najdete i ikonickou **Burj Chalifu**, Al Quoz a **Dubai Creek**.

Město MBR dále zahrnuje obrovský zábavní komplex, **obří nákupní centrum Meydan One Mall**, množství uměleckých galerií a dalších obchodních center.

Jednou z dalších výhod pro rodiny s dětmi je i široká škála vynikajících škol.

## **Apartmány na prodej**

Mezi nabízenými apartmány jsou studia, apartmány s 1 až 2 ložnicemi, apartmány se 2 až 3 ložnicemi a pokojem pro hospodyně, stejně jako penthousy se 4 ložnicemi a mezonety.

Předpokládaný termín dokončení je stanoven na konec roku 2025.

---

## **Standardy**

Všechny apartmány budou kompletně vybavené designovým a vysoce kvalitním nábytkem.

---

## **Základní fakta**

- Rok dokončení: 2025
  - Vybavení resortu: společné zahrady, BBQ zóna, kino, fitness, dětské hřiště, infinity bazény
  - Garáž/parkování: ano
  - Výhled na město: většina apartmánů
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-