

## Luxusní wellness resort v Business Bay



<b>Referenční číslo</b>	DAM20320
<b>Země</b>	SAE/Dubaj
<b>Město</b>	Dubaj
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	86 m <sup>2</sup> - 178 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	2.328.000 - 5.172.000 AED <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Resort v nejlukrativnější části Dubaje - Business Bay.
- Překrásné panoramatické výhledy na Dubai Canal.
- Bazény a 180 metrů dlouhá a klikatá řeka, ve které si zaplavete i

zrelaxujete.

- Exkluzivní spa: regenerační koupele a kosmetické procedury.
  - Moderně vybavené fitness centrum.
  - Downtown, Burj Khalifa, The Dubai Mall a Dubajské mezinárodní finanční centrum v bezprostřední blízkosti resortu
  - Beauty bar - luxusní kosmetika přímo na míru, profesionální personál.
  - Rozlehlá střešní terasa s bazény.
  - Kaskádovité terasy s úžasnými výhledy.
  - Mezinárodní letiště se nachází pouze 20 minut jízdy od resortu.
- 

## O nemovitosti

Jedinečná příležitost pro investici v **nejžádanější lokalitě Dubaje - Business Bay**. Exkluzivní wellness resort leží přímo ve čtvrti Business Bay a nabízí **panoramatické výhledy** na Dubai Canal. V resortu se můžete těšit na několik **bazénů**, **jedinečné spa**, moderně vybavené **fitness** a nejrůznější kosmetické procedury v **beauty baru**. Z letiště se do resortu dostanete za pouhých 20 minut!

---

## Umístění

**Business Bay** je pokládán za jednu z **nejlukrativnějších částí Dubaje**. Naleznete zde nejvyšší budovu světa **Burj Chalifa** a další ikonické mrakodrapy v zátocce Business Bay, které dodávají místu jedinečný charakter. **Bay Square** je v bezprostřední blízkosti a během pár minut se dostanete také na hlavní třídu **Sheikh Zayed Rd.** nebo do největšího obchodního domu na světě **Dubai Mall**.

Čtvrť **Jumeirah**, nebo-li Beverly Hills Blízkého východu, patří k nejstarším rezidenčním čtvrtím v Dubaji. Jumeirah se táhne několik kilometrů podél moře, najdete zde nejlepší pláže v Dubaji.

Až na pár výjimek se ve čtvrti nenachází téměř žádný hotel, který by byl v docházkové vzdálenosti od pláže. Burj al Arab, Jumeirah a Marina Beach jsou asi nejznámější hotely postavené na pláži ve čtvrti Jumeirah.

---

## **Apartmány na prodej**

Luxusní residence s 1 či 2 ložnicemi, terasami.

Předpokládaný termín dokončení je stanoven na jaro 2026.

---

## **Exkluzivní wellness a fitness**

Hlavní lázně jsou propojené až do venkovní posilovny. Posilovna je navržena tak, aby posílila každíčkový sval ve vašem těle - pomocí vybavení zaměřeného na kalisteniku a tréninkem.

V resortu bylo navrženo celkem **7 revitalizačních koupelí** - od horkých a studených koupelí až po solné a bahenní - které z vašeho těla odvedou toxiny a pomohou vaší pokožce a celému tělu zregenerovat.

---

## **Standardy**

V resortu si můžete vybrat z apartmánů s 1 nebo 2 ložnicemi nebo superluxusní rezidencí. Každý interiér byl navržen s ohledem na vysokou úroveň pohodlí, luxusní materiály a s důrazem na kvalitu. Apartmány zde jsou ztělesněním stylu, inspirující klid a pohodu a mistrovským využitím prostoru.

Superluxusní rezidence se mohou pochlubit terasou plnou květin, infinity bazénem, osobní posilovnou, a promítacím plátnem.

---

## **Základní fakta**

- Rok dokončení: 2026
  - Vybavení resortu: společné zahrady, bazény, wellness, fitness, beauty bar, kaskádovité terasy
  - Garáž/parkování: ano
  - Výhled na město: většina apartmánů
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-