

## Elegantní apartmány nedaleko písečné pláže



<b>Referenční číslo</b>	TBJ20417
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Adriatické pobřeží
<b>Město</b>	Jesolo
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	76.00 m <sup>2</sup> - 161.00 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	350.000 - 630.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Pouhých 500 m od písečné pláže.
- Relaxační zóna s bazénem uprostřed resortu.

- Vlastní garáž v suterénu.
  - Dvě náměstí s obchody, restauracemi a službami, vzdálená 500 m.
  - Aquapark ve vzdálenosti 300 m.
  - Golfové hřiště ve vzdálenosti 1,5 km.
  - Přístav ve vzdálenosti 1,5 km.
  - Dobrá dostupnost autem z ČR, nebo 30 min jízdy od letiště v Benátkách s přímými lety do Prahy.
- 

## O nemovitosti

Vstupte do světa nekonečného modrého moře, kde se západ slunce snoubí s měkkým pískem a nádhernými plážemi. Užijte si sluneční paprsky a jemné vlny, které hladí vaše nohy, a nechte se pohltit pocitem absolutního klidu a relaxace. V těchto nových apartmánech v Jesolu budete mít možnost užít si blízkosti písčných pláží, restaurací a obchodů, to vše v dokonalém klidu a pohodlí. Užijte si to nejlepší z italského pobřeží a poříďte si svůj kousek ráje na zemi.

---

## Umístění

Resort se nachází pouhých 500 m od písčných pláží **Jaderského moře**. Užijte si okouzující pobřeží a osvěžující vlny, které Vás zahrnou pocitem svobody a klidu. Pláže v Jesolu nabízejí nejen neuvěřitelně čistou vodu, ale i mnoho aktivit, které udrží Vaše srdce v rytmu zábavy a adrenalinu. Zamilujete se do zlatého písku, jehož jemná konzistence Vám poskytne relaxaci a harmonii.

---

## **Apartmány na prodej**

Apartmány v přízemí se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a vlastní rozlehlou zahradou.

Apartmány v patře se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a terasou.

Penthouse se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a prostornou střešní terasou.

Očekávaný termín výstavby je stanoven na léto 2024.

---

## **Standardy**

Kvalitní tepelná a zvuková izolace. Dálkově řízené vytápění a chlazení tepelným čerpadlem. Každá jednotka je vybavena fotovoltaickým systémem o výkonu 2 kW. Zavlažovací systém pro apartmány se zahradou.

---

## **Základní fakta**

- Rok dokončení: 2024
  - Počet jednotek: 68
  - Vybavení resortu: společné zahrady, bazén
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: 500 metrů
  - Výhled na moře: některé apartmány
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-