

## Slunečné apartmány u pláže na ostrově Vir



<b>Referenční číslo</b>	RB20435
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Ostrov Vir
<b>Město</b>	Vir
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	40.00 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	160.000 - 180.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

## Proč tato nemovitost

- Každý apartmán má vlastní zahradu nebo vlastní střešní terasu.
  - Přímá poloha v centru města.
  - Nejoblíbenější pláž ostrova vzdálená pouze 8 minut chůze.
  - Snadná letecká dostupnost z Prahy.
  - Ke každému apartmánu náleží 1 parkovací stání.
  - Spojení ostrovu s pevninou mostem.
  - Vysoké výnosy a mimořádný růst hodnoty.
  - Možnost kompletní správy nemovitosti a případně i dalšího pronájmu!
- 

## O nemovitosti

Vítejte v oáze klidu na slunném ostrově Vir v Chorvatsku! Tyto moderní apartmány se nacházejí v dokonale strategické poloze, pouhých 8 minut chůze od nejoblíbenější písčité pláže a zároveň v srdci centra města. Budete mít tedy k dispozici to nejlepší z obou světů. Vyberte si svůj apartmán a připravte se žít vždy na dovolené! S elegantním designem a prvotřídním vybavením jsou tyto apartmány ideální volbou pro ty, kdo touží po dokonalém pobytu na chorvatském pobřeží.

---

## Umístění

**Zadar** představuje živé srdce celé severní Dalmácie. Nachází se nedaleko ostrova Vir a je považován za jedno z nejkrásnějších chorvatských měst. Můžete se projít historickým jádrem města, obdivovat slavný Mořský varhan a Pozdrav slunci, nebo navštívit starobylé památky, jako je Římský fórum a Katedrála sv. Anastázie.

Ostrov Vir je známý svými nádhernými písčitými a oblázkovými plážemi a křišťálově čistým mořem. Spolu s krajinou středomořského rázu vám zajistí dokonalou relaxaci s minimálním turistickým ruchem. **Oblíbené pláže, vzdálené pouhých pár minut chůze od resortu**, nabízejí nejen neuvěřitelně čistou vodu, ale i mnoho aktivit, které vás udrží v rytmu zábavy a adrenalinu.

Díky příznivým větrným podmínkám je ostrov Vir skvělým místem pro milovníky windsurfingu a kitesurfingu. Můžete si vypůjčit vybavení a vyzkoušet si tyto adrenalinové sporty na vlnách Jaderského moře.

---

## **Apartmány na prodej**

Na prodej jsou dvouložnicové přízemní apartmány s vlastní zahradou či penthousové apartmány s vlastní střešní terasou. Apartmány se prodávají nezařízené. Ke každému apartmánu náleží 1 parkovací stání.

- Termín dokončení resortu je stanoven na červen 2024.

---

## **Základní fakta**

- Rok dokončení: 2024
- Parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 8 minut
- Výhled na moře: ano
- Převodové daně a poplatky: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

## **Kontakt**



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)