

## Jedinečný projekt 120 metrů od pláže v nedotčené chorvatské přírodě



<b>Referenční číslo</b>	SIG20325
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Istria
<b>Město</b>	Barbariga
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	48.78 m <sup>2</sup> - 170.10 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	249.998 - 1.169.438 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

## Proč tato nemovitost

- Výjimečná lokalita s krásnou a nedotčenou přírodou.
  - 120 metrů od nejbližší pláže.
  - Každý apartmán má terasu či balkón.
  - Přízemní apartmány mají k dispozici i soukromé zahrady.
  - Úžasný výhled na blízké ostrovy Brijuni.
  - Do města Pula se dostanete cca za 30 minut.
  - Prosvětlené interiéry a designové vybavení.
  - Letiště Pula leží cca 25 minut od resortu.
  - Skvělá dostupnost z České Republiky.
- 

## O nemovitosti

Na západním pobřeží Istriie najdete nový projekt sestávající z 37 apartmánů na prodej. Resort leží pouhých 120 metrů od krásné oblázkové pláže obklopené olivovými háji, které v horkých dnech poskytují stín před ostrým sluncem. Výhodou resortu je i jeho skvělá poloha na Istrii - mezi městy Rovinj a krásným městem Pula. Za 25 minut se navíc dostanete na letiště v Pule.

---

## Umístění

Pula patří k jedné z nejoblíbenějších turistických destinací na Istrii. Pula patří k okouzlujícím starým městům, kde najdete starobylé chrámy, historické budovy a regionální trhy. Velkým lákadlem je římský amfiteátr, který je dominantou tohoto historicky významného přístavního města.

Příroda a pláže v okolí Puly rozhodně stojí za návštěvu - oblázkové zátoky, skryté idylické přírodní pláže, malé písčité pláže a také klidné nudistické zátoky. Mnohé z těchto pláží je označeno modrou vlajkou, což značí vysokou kvalitu a čistotu pláže a moře.

Malebná vesnička Barbariga se nachází v bezprostřední blízkosti Vodnjanu, mezi městy Pula a Rovinj a naproti Brijunským ostrovům. Je obklopena nedotčenou přírodou a krásnými olivovými háji. Samotné pobřeží je mimořádně klidné. Na místní 800 m dlouhé pláži s oblázky najdete řadu atrakcí i restaurací.

---

## **Apartmány na prodej**

Resort sestává ze 37 apartmánů s terasou či balkónem. Apartmány umístěné v přízemí mají k dispozici i soukromé zahrady.

Předpokládaný termín dokončení projektu je červen 2024.

---

## **Standardy**

Každý apartmán má prostorný obývací pokoj s jídelnou a přímým vstupem na balkon či terasu. Jako podlahy budou v místnostech použité parkety, vysoká okna zaručují dostatek denního světla. Koupelna je vybavena moderní a prvotřídní sanitou a obklady nejvyšší kvality.

---

## Základní fakta

- Rok dokončení: 2024
  - Garáže: ano
  - Vzdálenost od moře: 120 m
  - Výhled na moře: ano
  - Převodové daně a poplatky: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)