

Exkluzivní resort s bazény a wellness 550 metrů od písčné pláže



Referenční číslo	REH20281
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Benalmádena
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	87.62 m ² - 256.32 m ²
Cena	786.000 - 3.495.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 550 metrů od písečné pláže.
 - Prvotřídní zázemí resortu: bazény, fitness, wellness a masáže, kino, coworkingové prostory.
 - Nedaleko golfových hřišť Mijas Golf, Chaparral Golf Club a Santana Golf.
-

O nemovitosti

Představujeme přepychový resort v exkluzivní lokalitě, jen 550 metrů od písečné pláže, mezi nejoblíbenějšími městy Costa del Sol: Malaga a Marbella. Na výběr je v okolí hned z několika prvotřídních golfových hřišť Mijas Golf, Chaparral Golf Club a Santana Golf. Přístav Fuengirola, brána pro nezapomenutelná mořská dobrodružství, je vzdálen jen 10 minut jízdy.

Celý komplex je promyšlený do posledního detailu a nabízí vnitřní a venkovní bazény, fitness, wellness včetně masáží, prostorné terasy a dostatek soukromí. Interiéry jsou vzdušné a venkovní plochy zalévá slunce 320 dní v roce. Apartmány splňují ty nejnáročnější požadavky na komfort majitelů i jejich hostů. Výhodou je vynikající dostupnost z ČR, mezinárodní letiště Costa del Sol se nachází pouhých 15 minut jízdy a nabízí celoroční přímé spojení s Prahou.

Umístění

Benalmádena vytváří spolu s vyhlášenými letovisky [Torremolinos](#) a Fuengirola velkou rekreační zónu východně od Marbelly, která nabízí nespočet volnočasových aktivit různého zaměření. Najdete zde rozlehlou sportovní marinu, golfová hřiště, nádherné písečné pláže, široké bulváry a úžasnou palmovou promenádu. To vše doplňuje

nespočet restaurací, kaváren a obchodů. Velmi oblíbeným místem je také ikonický buddhistický chrám Estupa de la Iluminación, kde si můžete kromě meditací užívat také úžasný nerušený výhled na moře. Jedná se dokonce o největší buddhistický chrám v Evropě. Díky svému záviděníhodnému podnebí a multikulturní atmosféře se toto město stalo příjemným útočištěm turistů i investorů z celého světa.

Apartmány na prodej

Každý apartmán disponuje kompletně vybavenou kuchyní. Na přání klienta je možné apartmán i kompletně zařídit. SmartHome systém Vám usnadní ovládání spotřebičů či termostatu. V interiérech jsou použité ty nejkvalitnější porcelánové dlažby.

Projekt přizpůsobuje svůj styl současnému pojetí a jednomu velkému otevřenému prostoru. Apartmány 2 a 3+kk jsou doplněny o velkou terasu, která nabízí výhledy na moře. Větší 3+kk se nacházejí ve spodní části. Přesahují 80 m² společné obytné plochy, zahrnují dvoulůžkové ložnice s vlastní koupelnou a šatnou.

Ekologický přístup

Projekt má závazek k udržitelnosti a životnímu prostředí, a to nejen používáním vysoce udržitelných materiálů, ale také prostřednictvím řady dodatečných opatření.

- Recyklace šedé vody pro zavlažování zahrady
- Výsadba stromů
- Nabíjecí stanice pro elektromobily na parkovacích místech

- Možná investice do znovuzalesnění místního ekosystému
-

Základní fakta

- Počet jednotek: 157
 - Vybavení resortu: vnitřní vyhříváný a venkovní bazén, fitness, wellness včetně masáží, kino, společné zahrady, coworkingové prostory, prostorné terasy a dostatek soukromí
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: cca 550 metrů
 - Výhled na moře: některé apartmány
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-