

## Sukošan: Moderní apartmány pouhých 100 metrů od pláže



<b>Referenční číslo</b>	IMA20357
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Zadar
<b>Město</b>	Sukošan
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	127.30 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	410.000 €
	<a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- 100 metrů od oblázkové pláže.
  - V bezprostřední blízkosti největší mariny na Jadranu.
  - Klidná lokalita pro rodinnou dovolenou.
  - Z apartmánů si vychutnáte panoramatický výhled na moře.
  - Přízemní apartmány mají k dispozici soukromé zahrady.
  - Součástí penthouse apartmánů jsou i prostorné střešní terasy s vířivkou.
  - 9 parkovacích míst.
  - Vysoce kvalitní materiály.
  - Přímé letecké spojení z Prahy do Zadaru, jen 10 km od letiště.
- 

## **O nemovitosti**

Pořídte si svůj druhý domov pouhých 100 metrů od pláže! Nový projekt 6 apartmánů představuje ideální investici a díky své poloze i perfektní druhý domov. Přízemní apartmány mají k dispozici i soukromé zahrady. Z teras se majitelům naskytne úchvatný panoramatický výhled na moře.

---

## **Zadar - perfektní celoroční destinace**

Zadar – páté největší město Chorvatska a jedno z předních turistických destinací země – se nachází uprostřed adriatického pobřeží a je lemována řadou malebných ostrůvků. Zadar vábí návštěvníky z celého světa díky svému bohatému kulturnímu a historickému dědictví, nádherným plážím a křišťálově čisté vodě. Zadar je velmi dobře dostupný po silnici, po moři i letecky s ostatními částmi Chorvatska i Evropy, což z něj činí ideální celoroční destinaci. Zadar se stal díky inovacím a oblíbenosti jako turistické destinace také skvělým místem pro investici do nemovitostí. Zadar je pozoruhodný svým velkým rozkvětem od dob minulé války až do současné podoby temperamentního

kosmopolitního města. Stále si však zachoval atmosféru romantického starého města se světlými mramorovými uličkami provoněnými čerstvou kávou z všudypřítomných barů a kaváren, rustikálními restauracemi trattoria či starověkými římskými zříceninami.

---

## **Sukošan**

Sukošan je malé město ležící v prostorné zátocce Zlatna luka s marinou na Jadranské magistrále 7 km jihovýchodně od Zadaru. Městečko patří mezi ráj jachtařů, majitelů lodí a milovníků dobrého vína. Sukošan má mateřskou školu, základní školu s nově vybavenou sportovní halou, všeobecnou i zubní kliniku a vše ostatní, co z něj dělá příjemné místo pro celoroční život a mnozí ho uznávají jako místo ideální pro aktivní dovolenou.

---

## **Vybavení apartmánů**

Moderní design, pohodlí, dostatek přirozeného světla a krásné výhledy na moře a okolí. Všechny apartmány budou mít plně vybavené koupelny. Každý apartmán má k dispozici 2 nebo 3 ložnice, 2 koupelny. Penthouse apartmány mají k dispozici prostorné střešní terasy včetně vířivky.

---

## **Termín dokončení**

Stavební práce budou zahájeny v září 2023 a předpokládaný termín dokončení je plánován na květen 2024.

