

Nové ski-in/ski-out apartmány a chalety v největší lyžařské oblasti Rakouska



Referenční číslo	ADE20304
Země	Rakousko
Region	Saalbach/ Hinterglemm
Město	Fieberbrunn
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Turistický pronájem
Velikost	61.50 m ² - 172.28 m ²
Cena	500.700 - 1.475.600 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Ski in/ski out resort v největší lyžařské oblasti v Rakousku - ve Skicircusu.
- Skvělá investiční příležitost s atraktivním příjmem z pronájmu.
- Unikátní systém užívání resortu vlastníkem.
- Otevření části resortu v září 2024.

O nemovitosti

Sněhem pokryté hory, horský vzduch, panoramatické výhledy. A přesně zde, uprostřed alpské přírody, leží zbrusu nový ski-in/ski-out resort s apartmány s 1 až 4 ložnicemi a chalety na prodej. Součástí resortu je restaurace a wellness zóna. Díky profesionálnímu managementu se nemusíte starat o další pronájem. Další výhodou je i atraktivní lokalita - pro lyžaře všech úrovní nabízí Skicircus 270 km sjezdovek!

Luxusní vybavení resortu

Restaurace se vyznačuje známými specialitami Rakouska s regionálními produkty a vínem. Na baru čekají místní lihoviny, koktejly nebo vybrané druhy piva. Prohřejte se v sauně s přímým výhledem na sjezdovky a Alpy nebo si zaplavte v prostorném bazénu. Z wellness části se pohodlně dostanete do apartmá klidně jen v županu.



Jedna z posledních možností koupit ski in / ski out nemovitost v top

lyžařském středisku.



Olga Muchová

Apartmány na prodej do osobního vlastnictví

Apartmány jsou určeny na prodej do osobního vlastnictví a podle územního plánu jsou určené k dalšímu pronájmu. Vlastní užívání resortu je možné několik týdnů v roce. Pro vlastníky nemovitostí je zajištěn komplexní servis se správou a dalším pronájmem nemovitosti, bez starostí pro majitele nemovitostí. Podmínka dalšího pronájmu nemovitosti vás nijak neomezuje při dalším nakládání s osobním vlastnictvím - tzn. nemovitost můžete kdykoliv během trvání smlouvy dalšího komerčního pronájmu prodat. Více informací o podmínkách pronájmu a vlastního užívání Vám rádi poskytneme na vyžádání.

Vybavení apartmánů

Interiéry apartmánů a chaletů byly navrženy tak, aby byly funkční a prostorné. Prvotřídní vybavení sestává z pohodlných postelí typu boxspring, kvalitního nábytku, vestavěných spotřebičů a nejnovějšího infotainmentu s chytrými televizory a vysokorychlostní Wi-Fi. Součástí vybavení je samozřejmě vše potřebné pro pohodovou dovolenou: nádobí, příbory, ložní prádlo, ručníky a mnoho dalšího.

Kontakt



Ing. Olga Muchová

olga.muchova@relox.com

[+420 733 532 291](tel:+420733532291)

[+420 222 243 325](tel:+420222243325)