

Pětihvězdičkový resort v Nízkých Tatrách



Referenční číslo	SAM20192
Země	Slovensko
Město	Il'anovská dolina
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	22.57 m ² - 61.35 m ²
Cena	122.390 - 354.672 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Velmi luxusní resort s investičními apartmány, který se nachází přímo v přírodě.

- Přímý výhled na vrch Poludnica.
 - Vlastní lyžařské středisko Ski Iľanovo s lyžařskou školou i půjčovnou.
 - Maximální komfort apartmánů, které budou vybaveny nadstandardními materiály.
 - All Inclusive přístup k hostům, k dispozici například wellness, kadeřník, bowling, dětské hřiště či lobby bar.
 - Atraktivní lokalita vhodná pro zajímavé příjmy z pronájmu.
 - Prodej včetně kompletního vybavení.
 - Kupující neplatí realitní provizi.
-

O nemovitosti

V pětihvězdičkovém resortu v malebných Nízkých Tatrách v sousedním Slovensku se snoubí luxus a komfort prvotřídních hotelů. Apartmány se nabízejí jako kompletně vybavené a zařízené s použitím nadstandardních materiálů. Jedná se o velmi atraktivní investiční příležitost.

Umístění

Nedotčená Iľanovská dolina v Nízkých Tatrách. Ticho, klid a hluboké lesy si zamiluje každý návštěvník. Iľanovská dolina je málo navštěvovaná, ale turisticky velmi atraktivní. V dolní části je dolina široká a směrem na sever se zužuje.

- Do 15 minut - Liptovský Mikuláš, Tatrlandia, Fun Arena Liptov, Termálny prameň Liptovský Ján-Kaďa a veškerá občanská vybavenost
- Do 30 minut - Liptovská Mara, Lučanský vodopád, Aquapark Bešeňová, Demänovská ledová jeskyně, Lyžařské středisko Jasná a Malinné

Výhodou je vynikající dostupnost. Z Prahy se sem autem dostanete za cca 6 hodin, z Brna o 2 hodiny méně. Pokud preferujete cestování vlakem, z Prahy do Liptovského Mikuláše dorazíte za 5 hodin a 55 minut.

Apartmány na prodej

Jedinečný projekt nabízí 84 apartmánů. Samozřejmostí resortu je nejen výše zmíněná neposkvřenost přírody, ale také příkladný komfort apartmánů, které budou vybaveny nadstandardními materiály. Projekt myslí v první řadě na klienty a jejich relaxaci a pohodlí.

Dovolená po celý rok

Pro klienty bude k dispozici vlastní lyžařský svah, noční soukromé lyžování, lyžařská škola a půjčovna lyží. Wellness je pochopitelně vybaven saunou, vířivkou, ochlazovací kádí i perličkovou lázní.

Přes léto je připravena půjčovna elektrických kol a tenisová škola. Svah se během letních měsíců stane také jedinečným zdrojem vzrušení díky zipline.

Během letních měsíců se přímo na střeše resortu mohou hosté těšit na neuvěřitelné výhledy, ale také na míchané nápoje a zážitky při specialitách z grilu.

Základní fakta

- Vybavení resortu: wellness, fitness, restaurace, dětské hřiště, bowling, lobby bar, kadeřnictví pro dámy i pány.
 - Parkování: ano
 - Vzdálenost k lyžařskému areálu: u sjezdovky
 - Výhled na hory: ano
 - Převodové daně a poplatky: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-