

## Kouzelné dvojdomky u tří lyžařských středisek



<b>Referenční číslo</b>	MJ20186
<b>Město</b>	Vemdalen
<b>Typ nemovitosti</b>	Dům/Vila
<b>Velikost</b>	252.66 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	856.000 - 900.200 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- V blízkosti tří oblíbených lyžařských středisek.
- Veškerá občanská vybavenost v dosahu.

- Jedinečná atmosféra srubové stavby.
- 

## O nemovitosti

Jedinečné spojení přírodních krás dřeva, atraktivní lokality a investičního potenciálu. To je nový projekt dvojdomků v městečku Vemdalsskalet, jež je synonymem kvalitního lyžování ve Švédsku. Vyberte si některý z 38 srubových dvojdomků poskytujících jedinečnou atmosféru.

**Akce pro první kupující! Kromě nižší ceny získáte další výhody: výběr velikosti pozemku a břídlícový kamenný krb!**

---

## Přednosti resortu:

- Vemdalen je synonymem kvalitního lyžování ve Švédsku. Samotné městečko představuje vstupní bránu do tří oblíbených lyžařských středisek.
  - Srubové stavby poskytují jedinečnou atmosféru a jsou navrženy s ohledem na severskou kulturu a pohodlí.
  - Užijte si krb a praskající oheň přímo u sebe doma.
  - Lyžařské areály mají spoustu pohodlných expresních vleků.
  - Vemdalen je 490 km od Stockholmu a 910 km od Malmö.
  - K dispozici veškerá občanská vybavenost.
  - Renomovaný developer.
  - Zima ve Vemdalen nabízí zábavné aktivity a akce na svazích i mimo ně.
  - Kupující neplatí realitní provizi!
-

## Poznejte oblast Vemdalen

Vemdalen představuje moderní lyžařské centrum pro lyžaře začátečníky i profesionály. V blízkosti Vemdalen jsou tři oblíbená lyžařská střediska: Vemdalsskalet, Klövsjö/Storhogna a Björnrike.

Ve Vemdalenu jsou dvě vynikající golfové hřiště ve velkolepém horském prostředí. Hřiště v Klövsjö a Hede poskytují nepřekonatelné golfové zážitky pro začátečníky i zkušené hráče.

Mezi další letní aktivity patří horská turistika, jízda na kole nebo například rybaření.

---

## Zabydlete se ve švédském stylu

Dvojdomy z masivní dřevěné kulatiny vás okamžitě osloví. Celková užitná plocha celého domu je 252,66 m<sup>2</sup>, tj. 126,33 m<sup>2</sup> v každém z dvojdomyků. Dvojdomyky mají samostatné vchody.

Kromě toho může být až 30 m<sup>2</sup> venkovní plochy každého pozemku využito pro garáž, hospodářskou budovu a podobné stavby.

První investiční etapa zahrnuje výstavbu 19 domů, tj. 38 dvojdomyků.

Použité vysoce kvalitní dřevo se odráží ve vysoké estetické kvalitě architektonického návrhu, který plynule zapadá do okolního prostředí.

---

## Dřevěné bydlení si zamilujete

- Skvělá tepelná izolace srubové stavby
- Šetrnost k životnímu prostředí

- Dřevo zabraňuje rozvoji mikroorganismů (důležité pro alergiky)
  - Přírozená regulace vlhkosti vzduchu
  - Snadnější udržování čerstvého vzduchu v interiéru
  - Dřevěné prostředí usnadňuje usínání a klidný spánek
-