

Úžasný život v resortním stylu s velkolepými výhledy na moře a hory v Esteponě



Referenční číslo	PRI21232
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	60.17 m ² - 156.60 m ²
Cena	350.000 - 1.215.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Panoramatické výhledy na moře a hory z terasy.
 - Luxusní resortní vybavení: bazény, spa, fitness, zahrady.
 - Premiová lokalita blízko pláže, přístavu a centra Estepony.
-

O nemovitosti

Exkluzivní rezidenční komplex v oblíbené čtvrti Las Mesas nabízí světlo, prostor a každodenní dotek luxusu.

- 164 nízkopodlažních apartmánů
 - Dispozice 1, 2 a 3 ložnice
 - Otevřené interiéry s velkoformátovými okny a dvojitými terasami
 - Panoramatické výhledy na moře, hory a okolní zeleň
 - Architektonický koncept s organickými liniemi a důrazem na přirozené světlo
 - **Termín dokončení výstavby: rok 2028**
 - Energeticky efektivní orientace sever-jih s výborným prouděním vzduchu
 - Nízká hustota zástavby pro maximální soukromí
-

Interiéry vytvořené pro současný život

- Podlahy z velkoformátové keramiky, přírodní textury dřeva a kamene
- Otevřené obývací pokoje propojené s kuchyní a terasou
- Velká francouzská okna pro přirozené světlo po celý den
- Moderní kuchyně plně vybavené kvalitními spotřebiči
- Hlavní ložnice s en-suite koupelnami v elegantním spa stylu
- Vestavěné šatní skříně, úložné prostory a technická místnost
- Domácí automatizace, klimatizace horká/studená, dvojitá okna
- Prostorné terasy 27-55+ m² ideální pro venkovní relax

Resortní vybavení

- Dva venkovní bazény se slanou vodou
 - Vyhřívaný krytý bazén pro celoroční využití
 - Spa zóna s relaxačními místnostmi
 - Plně vybavené fitness centrum a venkovní workout zóna
 - Coworking prostory s výhledem do zeleně
 - Dětské hřiště a rozsáhlé upravené zahrady
 - Gated community s kontrolovaným vstupem
 - Podzemní parkování, soukromé skladovací místnosti, mycí zóna pro auta
 - Eleganční společné prostory s reprezentativní vstupní halou
-

Výjimečná poloha - Tam, kde se město setkává s mořem

- Premiová čtvrť Las Mesas, jedna z nejrychleji rostoucích částí Estepony
 - Pěší vzdálenost k pláži Cristo Bay, přístavu, promenádě i starému centru
 - Blízko supermarketů, sportovního centra Las Mesas, lékařských služeb i škol
 - Skvělá dostupnost do Marbella, Puerto Banús i Sotogrande
 - Krátká cesta k top golfovým hřištím: Valle Romano, Azata Golf
-

Platební plán

6 000 EUR rezerační poplatek

30 % při podpisu kupní smlouvy

70 % po dokončení výstavby

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)