

Stylový alpský apartmán s výhledem na hory a město



Referenční číslo	HIM21214
Země	Itálie
Region	Dolomity
Město	Fiè allo Sciliar
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	57 m ²
Cena	440.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Klidná alpská lokalita s rychlou dostupností na Alpe di Siusi.
- Světlý apartmán, ideální pro rekreaci i dlouhodobé pobyty.

- Soukromý balkon, sklep a garáž zajišťující pohodlí i praktičnost.
-

O nemovitosti

Nabízíme Vám elegantní, pečlivě udržovaný apartmán v srdci Fiè allo Sciliar - ideální volba pro rekreaci, klidné bydlení i investici.

- Dvě místnosti o celkové ploše 57 m²
 - **Dispozice:** světlý obývací prostor s kuchyní, 1 ložnice, 1 koupelna, balkon
 - Druhé podlaží rezidenční budovy
 - Vhodné i jako druhé bydlení či prázdninový apartmán
 - Okamžité předání
 - Vlastní sklep (cca 11,4 m²) a garáž v ceně
 - Samostatné plynové vytápění, ohřev vody tepelným čerpadlem
-

Komfort domova - vybavení apartmánu

- Velká okna a dostatek denního světla
 - Balkón s příjemným venkovním posezením a výhledem
 - Kvalitní dvojité okna zajišťující vynikající izolaci
 - Bezpečnostní vstupní dveře
 - Videotelefon pro pohodlný přístup návštěv
-

Pohodlí a služby rezidenčního komplexu

- Rezidenční dům v klidné, slunné lokalitě
- Soukromý sklep pro ukládání sportovní nebo sezónní výbavy

- Krytá garáž zajišťující pohodlné parkování
 - Dobře udržované společné prostory
-

Fiè allo Sciliar - alpská oáza klidu a kvalitního života

- Umístění v jednom z nejkrásnějších alpských regionů Jižního Tyrolska
 - Součást přírodního parku Sciliar-Catinaccio, jen pár minut od Alpe di Siusi
 - Fantastické možnosti pro turistiku, cyklistiku, zimní sporty a relax v přírodě
 - Výborná dostupnost do Bolzana
 - Malebné centrum s obchody, kavárnami a restauracemi v docházkové vzdálenosti
 - Ideální prostředí pro ty, kteří hledají harmonii mezi přírodou, komfortem a vysokou životní úrovní
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@relox.com**](mailto:martina.salvel@relox.com)

[**+420 602 377 926**](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)