

Playa Del Sol: Luxusní rezidence s výhledem na Arabský záliv



Referenční číslo	ELN21212
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Ras Al Khaimah
Město	Ras Al Khaimah
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	101.80 m ² - 143.96 m ²
Cena	1.025.414 - 1.557.314 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Exkluzivní ostrovní lokalita s přímým přístupem na pláž a nádhernými výhledy.
 - Špičkové resortní vybavení zajišťující luxusní, pohodlný a aktivní životní styl.
 - Výjimečný investiční potenciál díky blízkosti prestižního Wynn Resortu.
-

O nemovitosti

Objevte Playa Del Sol na Al Marjan Island - exkluzivní rezidenční projekt, který propojuje luxus, klid a nádhernou atmosféru ostrovního života.

- Celkem 516 jednotek: od moderních studií po 3ložnicové apartmány, 4 a 5ložnicové penthousy a vily
 - Architektura spojuje elegantní moderní design s klidným prostředím pláže
 - 14podlažní budova s podzemním parkováním, přízemím a střešní terasou
 - **Termín dokončení výstavby:** Q4/2027
 - Orientace na moře a přímý přístup k pláži
-

Luxus přímo ve Vašem domově

Každý apartmán je navržen jako soukromý azyl s důrazem na světlo, prostor a pohodlí.

- Otevřené dispozice s vysokými stropy a podlahami z přírodního kamene.
- Panoramatická okna od podlahy ke stropu s výhledem na Arabský záliv.
- Prostorné terasy, ideální pro relaxaci a pozorování moře.
- Moderní kuchyně a elegantní koupelny s luxusními materiály.
- Soukromé bazény u vybraných penthousů a vil.

Život jako v resortu

Projekt nabízí kompletní infrastrukturu pro luxusní životní styl a odpočinek.

- Multi-tiered infinity pool, lagunové a bazénové prostory pro relaxaci i socializaci.
 - Exkluzivní molo s jachtovými službami.
 - Spa a wellness centrum, fitness studio, yoga a outdoor fitness zóny.
 - Restaurace, kavárny a retail outlets přímo v areálu.
 - Dětské bazény a hřiště, herní a společenské místnosti, sportovní kurty.
 - 24/7 bezpečnost, parkování a služby prádelny pro maximální pohodlí.
-

Bydlení na ostrově snů

Playa Del Sol se nachází v prestižní lokalitě Al Marjan Island v Ras Al Khaimah.

- Přímý přístup na pláž a nádherné výhledy na Arabský záliv.
 - Blízkost k vyhlášeným resortům, včetně prestižního Wynn Resort.
 - Strategická poloha:
 - 5 minut od InterContinental Mina Al Arab
 - 7 minut od Al Naeem Mall
 - 11 minut od RAK Mall
 - 15 minut od letiště Ras Al Khaimah
 - 45 minut od Dubai International Airport
 - Kombinace klidného ostrovního života a dostupnosti městských služeb a zábavy.
-

Platební plán

20 % při rezervaci

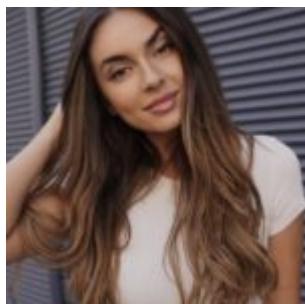
10 % 90 dní po rezervaci

10 % 180 dní po rezervaci

20 % během výstavby (ve 4 splátkách po 5 %)

40 % po dokončení výstavby

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)