

Exkluzivní příležitost: Elegantní rezidence obklopená 30 hektary zeleně



Referenční číslo	CDF21192
Země	Itálie
Region	Jiné oblasti - Itálie
Město	Narni
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	600 m ²
Cena	1.450.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jedinečná kombinace historického šarmu a moderního luxusu v srdci Umbrie.
 - Rozsáhlý pozemek 30 hektarů zaručuje absolutní soukromí a klid.
 - Skvělá investiční příležitost s potenciálem pro luxusní agroturismus či eventy.
-

O nemovitosti

Tento jedinečný komplex nabízí dokonalou kombinaci soukromí, elegance a rustikálního šarmu. Ideální jako luxusní rezidence nebo prestižní prostor pro eventy a exkluzivní pobyty.

- Rozsáhlý pozemek: 30 hektarů zeleně
 - Počet ložnic: 8
 - Počet koupelen: 4
 - Design: rustikální s dřevěnými trámy, kamennými zdmi a luxusními detaily
 - Možnost využití jako soukromé rezidence nebo komerčního objektu
-

Komfort a vybavení apartmánů

Každý detail interiéru je navržen pro maximální pohodlí a estetický zážitek.

- Prostorné a světlé místnosti s přírodními materiály
- Rustikální krby pro útulnou atmosféru
- Vysoká kvalita použitých materiálů a prémiové dokončovací prvky
- Moderní a účinné vytápění na plyn (GPL)
- Samostatné vodovodní a kanalizační přípojky

Služby a zázemí komplexu

Komplex nabízí vše potřebné pro relaxaci, zábavu i komfortní správu objektu.

- Soukromá plně vybavená taverna vhodná pro recepcce a akce
 - Prostorné parkovací plochy
 - Bazén pro odpočinek a relaxaci
 - Samostatný objekt pro správce nebo hosty
 - Klidné a izolované prostředí, přesto s výbornou dostupností
-

Strategická poloha a dostupnost

Perfektní kombinace klidného venkova a snadné dostupnosti hlavních dopravních spojů.

- 87 km od Říma
 - 113 km od mezinárodního letiště Fiumicino
 - 13 km od nejbližší železniční stanice
 - 8 km od centra města s kompletní občanskou vybaveností
 - Snadný přístup po kvalitních silnicích, ideální pro investice i soukromý život
-

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+420 602 377 926](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)