

Nové stylové vily s bazénem v klidné lokalitě 10 minut od jezera Garda



Referenční číslo	VET21185
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Costermano sul Garda
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	61.2 m ²
Cena	950.000 - 1.170.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Tři moderní vily s panoramatickým výhledem na jezero a okolní krajinu.
 - Soukromý bazén, zahrada a velké kryté terasy pro venkovní relaxaci.
 - Jen 10 minut jízdy od jezera s pláží a marinou na dosah ruky.
-

O nemovitosti

Exkluzivní soubor tří moderních vil jen pár minut od jezera Garda. Každá vila nabízí panoramatické výhledy, soukromý bazén a nadčasovou středomořskou architekturu.

- Celkem 3 vily v projektu
 - Obytná plocha každé vily: **61,21 m²**
 - **2 ložnice, 1 koupelna + 1 toaleta**
 - Moderní středomořská architektura, orientace na západ
 - Maximální soukromí díky promyšlenému uspořádání
 - Kryté parkovací stání
 - **Termín dokončení: začátek 2026**
-

Design pro komfort a relax

- Soukromý bazén (**cca 18 m²**)
 - Soukromá zahrada přístupná přímo z obytné části
 - **2 prostorné kryté terasy** ideální pro venkovní posezení
 - Balkon s panoramatickým výhledem na jezero a okolní krajinu
 - Velkoformátová okna pro maximum světla a výhledů
 - Nadčasové interiérové i exteriérové řešení
-

Klid, příroda a pohodlí

- Klidná lokalita obklopená zelení
 - Všechny služby v pohodlném dosahu
 - Promyšlené rozmístění zajišťuje **naprosté soukromí**
 - Ideální pro odpočinek i celoroční bydlení
-

Pohodlná dostupnost

- **Costermano sul Garda** — vyhledávaná a atraktivní oblast u Lago di Garda
 - **Cca 10 min od pláže** u jezera
 - **Cca 10 min od mariny Porto di Garda**
 - Vzdálenost z ČR:
 - **Praha cca 8 hod** jízdy
 - **Brno cca 8,5 hod** jízdy
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@rellox.com**](mailto:martina.salvel@rellox.com)

[**+420 602 377 926**](tel:+420602377926)

[**+39 340 421 4172**](tel:+393404214172)