

Moderní apartmány na slunečném pobřeží 350 m od pláže



S
o
l
d

Referenční číslo	PRI20232
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	62.00 m ² - 82.00 m ²

O nemovitosti

Dovolujeme si Vám představit zbrusu nový projekt **63 apartmánů** na oblíbeném pobřeží Costa del Sol. Projekt se nachází 5 minut od vyhledávaného města Estepona.

Resort nabízí moderně zařízené apartmány s **2** nebo **3 ložnicemi**, každý apartmán má přidělené parkovací místo a sklad. Apartmány jsou orientovány buď na jih nebo jihozápad a mnoho z nich má výhled na moře. Ve společných prostorách najdete upravovanou zahradu, velký bazén a posilovnu.

Přednosti resortu

- Resort na vyhledávaném pobřeží Costa del Sol.
 - **350 metrů od nejbližší pláže.**
 - Pouze 5 minut od centra oblíbeného města Estepona.
 - Ve společném prostoru můžete využít **bazén**, prostornou **zahradu** a **fitness centrum**.
 - 4 km od resortu leží několik golfových hřišť.
 - Mezinárodní letiště v Málaze je vzdáleno cca 53 minut od resortu.
 - Veškerá občanská vybavenost v blízkosti projektu.
-

Costa del Sol

Tato oblast byla na základě několika studií vyhodnocena jako místo s nejlepším klimu v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období.

Estepona

Estepona je oblíbené letovisko a významné přístavní město na **jihozápadě Andalusie**. Z jedné strany je obklopeno blankytným Středozezemním mořem a z druhé strany pohorím **Sierra Bermeja** s nejvyšším vrcholem 1449 m n. m.

Centrum města si zachovává své jedinečné charisma a podobu typické bílé andaluské vesničky. Navazuje nově vybudovaná rekreační zóna s přístavem a **nádherná 2 km dlouhá pláž La Rada** s jemným pískem, která je místní chloubou. Tu lemují nádherná palmová promenáda s obchůdky a restauracemi. **Estepona navazuje na pláže nedalekého letoviska Marbella** a celé pobřeží zde dosahuje délky úžasných 21 km. Město nabízí veškeré služby a perfektní zázemí pro maximální komfort svých návštěvníků. Najdete zde také překrásné historické centrum, golfová hřiště a mnoho okouzlujících pláží. Není divu, že je **Estepona jednou z nejdůležitějších rekreačních oblastí na Costa del Sol.**

Vybavení apartmánů

Celý resort byl navržen s důrazem na čistý a moderní design. Apartmány mají plně vybavené kuchyňské linky (vč. spotřebičů), koupelny jsou vybavené kvalitní sanitou. V každém apartmánu je instalován video intercom a příprava pro satelit.

Termín výstavby

Zahájení výstavby je plánováno na **prosinec 2022** a dokončení resortu na **léto 2024**.

Mapa

