

Předprodej za zvýhodněné ceny: Nové apartmány a vily u pláže mezi městy Estepona a Marbella



Referenční číslo	PNS21179
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	San Pedro de Alcántara
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Velikost	120 m ² - 389 m ²
Cena	460.000 - 3.000.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Exkluzivní off-market nabídka před uvedením na trh.
 - Velmi výhodné ceny za m² v prestižní lokalitě Costa del Sol.
 - Blízkost pláže, promenády, centra a všech služeb.
-

O nemovitosti

Projekt se nachází blízko centra menšího města San Pedro de Alcántara. Je to hezké přímořské město, které si i přes blízkost slavné Marbelly zachovalo svůj autentický andaluský charakter. Nabízí klidnou atmosféru menšího města a pohodlné městské zázemí s obchody, restauracemi, kavárnami i školami. Krásné písčité pláže a dlouhá promenáda s restauracemi navíc doplňují místní prostředí.

- 17 moderních apartmánů s 2-3 ložnicemi, rozměry 120-150 m², každý s prostornou střešní terasou.
 - 10 řadových domů, 4 ložnice, zastavěná plocha 282 m², užitná plocha 272 m².
 - 11 luxusních dvojdomků, 6 ložnic, zastavěná plocha 450 m², užitná plocha 389 m².
 - Soukromé bazény a parkování pro 2 auta u dvojdomků.
 - Projekt se nachází v klidné oblasti **mimo rušné komunikace**.
 - Projekt nabízí **prostorné apartmány a vily za výrazně příznivější cenu za metr čtvereční** než srovnatelné projekty v okolí.
 - Termín dokončení výstavby bude upřesněn - možnost investice do projektu v rané fázi.
-

Vybavení apartmánů

- Střešní terasa u apartmánů.

- Soukromý bazén u dvojdomků.
 - Parkovací stání pro 2 auta u dvojdomků.
 - Fitness ve dvojdomcích.
-

Lokalita - centrum Costa del Sol na dosah ruky

- San Pedro de Alcántara, mezi Marbellou a Esteponou.
 - Pouhých 10-15 minut pěšky na promenádu a pláž.
 - V blízkosti centra s restauracemi, obchody a službami.
 - Výborná dostupnost do Marbelly a okolních oblastí.
-



V této předprodejní fázi koupíte prostorný apartmán, řadovku či dvojdomek za nižší cenu ve vynikající lokalitě, v pěší vzdálenosti od pláže a veškeré občanské vybavenosti.



Terezie Suchá

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)