

## Luxusní vily 10 minut od pláže



S  
o  
l  
i  
d

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Referenční číslo</b> | REM20233  |
| <b>Země</b>             | Španělsko   |
| <b>Region</b>           | Costa del Sol   |
| <b>Město</b>            | Los Boliches  |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Dům/Vila  |
| <b>Velikost</b>         | 142.53 m <sup>2</sup>   |
| <b>Cena</b>             | 480.000 €   |
|                         | <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

## O nemovitosti

Představujeme nový resort 4 luxusních vil na oblíbeném pobřeží Costa del Sol. Vily leží pouhých 500 metrů od pláže, z prostorných teras si vychutnáte překrásný panoramatický výhled na moře a hory.

---

## Přednosti resortu

- Resort **4 luxusních vil** na vyhledávaném pobřeží Costa del Sol.
  - Ideální volba pro rodiny s dětmi.
  - Prostorné terasy a soukromé zahrady.
  - **500 metrů od nejbližší pláže.**
  - Vily se nacházejí v klidné části Fuengiroly.
  - **Panoramatický výhled na moře a hory.**
  - Ideální celoroční destinace.
  - **Letiště v Málaze se nachází pouze 20 minut od resortu.**
  - V okolí najdete spoustu prvotřídních restaurací, obchodů a kaváren.
- 

## Costa del Sol

Tato oblast byla na základě několika studií vyhodnocena jako místo s nejlepším klimem v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období.

Umístění projektu v oblasti jižního Španělska poskytuje majitelům nemovitostí široké možnosti využití nemovitosti po celý rok. Vysoká letní turistická sezóna zde trvá od začátku června do konce září. Nicméně lidé z celého světa přijíždějí do jižního Španělska celoročně.

Dlouhodobé průměrné teploty vzduchu činí v Marbelle v listopadu 14 stupňů celsia. A v lednu až únoru jsou jen o dva stupně nižší. Koho by nelákalo si během zimních plískanic v České republice jen na chvíli odskočit do tepla - projít se po pláži, dát si v restauraci čerstvé kalamáry, nebo si zahrát golf, nebo se jen projet na kole. To vše v blízkosti Vašeho nového apartmánu.

Lyžařské středisko Sierra Nevada je pouhé 2 hodiny od resortu. Lyžařská sezóna zde trvá až do května. Během jediného dne si tak můžete užít plavání v moři i lyžování.

---

## **Fuengirola - pulzující město na pobřeží mezi Málagou a Marbellou**

Fuengirola každého návštěvníka učaruje svými nádhernými dlouhými písčnými plážemi, které jsou po většinu roku zalité sluncem. Osm kilometrů pláží se pyšní modrou evropskou vlajkou, osvědčením čistoty a kvality. Kromě toho se Fuengirola může pochlubit nejdelší promenádou v Evropě, kterou lemují plážové restaurace a bary s nádherným výhledem na pobřeží.

Bývalá rybářská vesnička se proměnila v moderní středisko s přístavištěm pro luxusní jachty, obchody a restauracemi. Zde si naplno užijete příjemně uvolněnou atmosféru, typickou pro letní Andalusii.

---

## **Vybavení vil**

Interiér vil dýchá minimalistickým, ale originálním designem, pohodlím, čistými liniemi a dostatkem přirozeného světla.

Ve vilách budou plně vybavené koupelny a kuchyňská linka, včetně pračky a sušičky. a optimální teplotu zajistí klimatizace

## **Termín výstavby**

Dokončení výstavby vil je plánováno na léto 2024.

---

## **Mapa**