

## Rezidence snů u jezera Garda: Bazén, zahrada a maximální klid



|                         |                                                                                                                                        |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | VET21177                                                                                                                               |
| <b>Země</b>             | Itálie                                                                                                                                 |
| <b>Region</b>           | Severní jezera                                                                                                                         |
| <b>Město</b>            | Torri del Benaco                                                                                                                       |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                           |
| <b>Velikost</b>         | 74.58 m <sup>2</sup> - 102.69 m <sup>2</sup>                                                                                           |
| <b>Cena</b>             | 1.130.000 - 1.500.000 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

**Proč tato nemovitost**

- Pouze 8 jednotek - maximální soukromí a klid.
  - Panoramatický výhled na jezero Garda přímo z terasy.
  - Společný bazén, zahrada, prostorné terasy a podzemní garáže.
- 

## O nemovitosti

Luxusní novostavba s pouhými 8 jednotkami nabízí jedinečné spojení moderní architektury, prvotřídního designu a panoramatického výhledu na jezero Garda. Ideální volba pro ty, kteří hledají soukromí a komfort v prestižní lokalitě.

- Pouze 8 exkluzivních bytových jednotek
  - 2-3 ložnice v každé jednotce
  - Moderní architektura s elegantním designem
  - **Termín dokončení:** květen 2027
  - Energetická třída A4, plně klimatizováno
  - Podlahové vytápění a moderní domácí technika s tepelným čerpadlem
- 

## Vybavení apartmánů - každý detail pro pohodlí

- Prostorné obývací pokoje s výhledem na jezero
  - Soukromé terasy a balkony s panoramatickým výhledem
  - Taverna v suterénu u vybraných jednotek
  - Moderní koupelny a kuchyně s kvalitními materiály
  - Trojité izolační zasklení a hliníkové rámy oken
  - Předpříprava pro alarmový systém
-

## **Komplex - služby a relaxace na dosah**

- Přímý přístup k jezeru
  - Společný bazén se sluneční terasou
  - Společná zahrada a venkovní parkovací místa
  - Soukromé podzemní garáže
  - Klidná poloha s maximálním soukromím
- 

## **Lokalita - prestiž a pohodlí u jezera**

- Torri del Benaco - jedna z nejvyhledávanějších adres u Lago di Garda
  - Přímé spojení na Gardesanu zajišťuje rychlý přístup k okolním městům
  - Neomezený výhled na jezero a klidná poloha na svahu
  - Perfektní prostředí pro relaxaci, vodní sporty i kulturní vyžití
- 

## **Kontakt**



**Martina Salvel**

[\*\*martina.salvel@relox.com\*\*](mailto:martina.salvel@relox.com)

[\*\*+420 602 377 926\*\*](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)