

Exkluzivní vily v uzavřeném resortu s velkolepými výhledy na Středozemní moře a výjimečnými 5* službami



Referenční číslo	FIN21176
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Casares
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	342 m ² - 371 m ²
Cena	2.600.000 - 3.900.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Život v jednom z nejprestižnějších resortů v Evropě, s naprostým soukromím a bezpečím, 5* službami a s diskrétním mezinárodním prostředím.
 - Špičkové služby: 5* hotel, golf, wellness, beach club a concierge 24/7.
 - Vily s vlastním sportovním klubem a wellness, krytým bazénem, fitness a prémiovým vybavením.
-

O nemovitosti

Žijte v jednom z nejprestižnějších resortů v jižní Evropě, proslulý svou elegancí, soukromím a přímým přístupem ke službám luxusního pětihvězdičkového hotelu.

- **Bezpečí a klid:** uzavřená komunita se stálou ostrahou 24 hodin denně. Jedna se o druhý nejbezpečnější resort na Costa del Sol hned po La Zagaleta v Marbelle
- **Služby pětihvězdičkového hotelu:** concierge, údržba, úklid, room service, vnitřní doprava, vše zajišťuje profesionální tým resortu
- **Wellness a životní styl:** luxusní spa, plážový klub, mistrovské golfové hřiště, které vyhrálo několik cen, restaurace s michelinskými hvězdami, tenisové kurty a **diskrétní mezinárodní prostředí**
- **Výjimečná poloha:** výhledy na Středozemní moře, obklopená přírodou a přitom jen pár minut od Marbelly a Sotogrande
- **Investice:** nemovitosti v tomto resortu si svou hodnotu nejen udržují, ale v čase ji zvyšují
- Rozsáhlý uzavřený komplex o rozloze 215 ha
- 86 luxusních vil s více než 300 m² obytné plochy
- Design inspirovaný klasickou elegancí s využitím místních materiálů

- **Poloha:** 1,5 km od pláže, s panoramatickými výhledy na Středomoří a okolní hory
- **Dokončení výstavby:** Q2/2028

Kombinace exkluzivity, silné značky a špičkových služeb z ní činí mimořádně bezpečnou a prestižní investici na Costa del Sol.

Privátní vily s vlastní oázou klidu

Každá vila je součástí exkluzivního komplexu a nabízí soukromé wellness a sportovní zázemí.

- Prostorné obývací pokoje s panoramatickými výhledy
 - Luxusní kuchyně vybavené špičkovými spotřebiči
 - Soukromé terasy a zahrady pro relaxaci
 - Moderní koupelny a prvky wellness
 - Elegantní architektura propojující tradiční a lokální prvky
-

Komplex, který myslí na vše

Exkluzivní služby a zázemí pro absolutní komfort a pohodlí rezidentů.

- 5* hotel s mezinárodním oceněním
- Championship golfové hřiště
- Wellness a sportovní zóna: indoor bazén, gym, sauna, hammam
- Tenisové a padel kurty, soukromý beach club
- 3 restaurace a bar
- Concierge 24/7, který se postará o všechny potřeby rezidentů
- Exkluzivní klub s dalším wellness, relaxačními a sportovními službami

Probudíte se s výhledem na golfové hřiště, snídáte s pohledem na moře, dopřejete si masáž v soukromém plážovém klubu, oběd u moře a večer si vychutnáte michelinskou večeři - aniž byste museli opustit Váš druhý domov.



Terezie Suchá

Privilegovaná poloha s perfektní dostupností

Resort nabízí klid, soukromí a přitom perfektní dostupnost do prestižních destinací.

- Klidná a elegantní oblast s vysokým prestižním potenciálem
- Jen pár minut do Marbella, Puerto Banús a Sotogrande
- 50 minut od letiště Málaga, 15 minut od letiště Gibraltar
- Okolí nabízí bohatou andaluskou kulturu, gastronomii a přírodní krásy
- Ideální klimatické podmínky po celý rok

Platební plán

100 000 € + DPH při rezervaci

30 % + DPH po 30-45 dnech

20 % + DPH po 9-12 měsících

50 % + DPH při dokončení v Q2/2028

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)