

Nové apartmány s bazénem jen 5 minut chůze od písčné pláže



Referenční číslo	HEM21171
Země	Španělsko
Region	Costa Blanca
Město	Almardá
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	45 m ² - 60 m ²
Cena	210.000 - 360.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pouhých 5 minut chůze od písčné pláže a azurového moře.
 - Resort nabídne společenský klub se zelenou zahradou a bazénem.
 - Přízemní apartmány disponují soukromou zahradou, penthousy zaujmou střešními terasami.
-

O nemovitosti

Pouhých 5 minut chůze od písčné pláže a azurového moře. Stylový resort v oblíbené lokalitě Almardà nabídne elegantní apartmány s důrazem na kvalitu, soukromí a výhledy na Středozemní moře.

- **Počet ložnic:** 1 až 3
 - **Termín dokončení:** červenec 2027
 - **Moderní architektura** s důrazem na přirozené světlo a propojení interiéru s exteriérem
 - Každý apartmán navržen pro maximální pohodlí - od menších jednotek pro páry až po prostorné rodinné varianty
-

Elegantní vybavení apartmánů

- Přízemní jednotky se **soukromými zahradami**, penthousy se **střešními terasami s panoramatickým výhledem na moře**
 - **Kompletně vybavené kuchyně** a **moderní koupelny** s porcelánovou keramikou
 - **Individuální klimatizace** (teplá i studená) pomocí tepelného čerpadla
 - **Možnost garáže a skladu** pro maximální komfort
-

Resort s atmosférou klidu a soukromí

- **Společenský klub** otevřený do zelené zahrady
 - **Bazén s terasou** a odpočinkovou zónou
 - Uzavřený areál pro soukromí a bezpečí rezidentů
-

Lokalita s ideální dostupností

- Nachází se v **Almardà**, klidné přímořské oblasti s veškerým zázemím
 - **10 min od mariny Canet d'en Berenguer**
 - **30 min od golfového hřiště Club de Golf Escorpión**
 - **40 min od letiště ve Valencii**, s přímým leteckým spojením do ČR
-

Splátkový kalendář

- Vratná rezervační záloha 5 500 EUR.
 - Při podpisu kupní smlouvy, který se shoduje se zahájením výstavby, je splatných 12,5 % + DPH z kupní ceny.
 - Dalších 12,5 % + DPH z kupní ceny je splatné do 9 měsíců po podpisu kupní smlouvy a zahájení výstavby (nebo dle dohody).
 - Po předání klíčů a podpisu listu vlastnictví je splatných zbývajících 75 % + DPH z kupní ceny s možností financování.
-

Kontakt



Karel Peyr

karel.peyr@rellox.com

[+420 602 371 918](tel:+420602371918)

[+34 686 730 190](tel:+34686730190)