

## Apartmány v 1. linii s neomezeným výhledem na moře



<b>Referenční číslo</b>	NUT20246
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Zadar
<b>Město</b>	Sukošan
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	98.00 m <sup>2</sup> - 141.00 m <sup>2</sup>

### Proč tato nemovitost

- Apartmány v 1. linii u moře.
- Moderní design a architektura.
- Překrásný výhled na ostrovy Ugljan či Pašman.

- Každý apartmán má prostorné terasy s úžasným výhledem.
  - Střešní terasa, jacuzzi a střešní zahrada.
  - V ceně apartmánů je zahrnuto parkovací místo a sklad.
- 

## **O nemovitosti**

Moderní resort prostorných apartmánů s 2, 3 nebo 4 ložnicemi najdete v malém městě Sukošan, pouhých 14 km od atraktivního města Zadar. V blízkosti najdete několik pláží vhodných pro nejmenší, restaurace, obchody a marinu. Z apartmánů si vychutnáte překrásné výhledy na moře, ke každému apartmánu náleží jedno parkovací místo v garáži.

---

## **Apartmány na prodej**

Apartmány s 2, 3 nebo 4 ložnicemi. Celkový design projektu se nese v moderním, čistém a minimalistickém stylu. Na výstavbu apartmánů jsou použity vysoce kvalitní materiály.

---

## **Umístění**

Sukošan je malé město ležící v prostorné zátocce Zlatna luka na Jadranské magistrále 7 km jihovýchodně od Zadaru. Sukošan má mateřskou školu, základní školu s nově vybavenou sportovní halou, všeobecnou i zubní kliniku a vše ostatní, co z něj dělá příjemné místo pro celoroční život a mnozí ho uznávají jako místo ideální pro dovolenou.

**Zadar - prvotřídní celoroční destinace.** Páté největší město Chorvatska a jedno z předních turistických destinací země – se nachází uprostřed adriatického pobřeží a je lemována řadou malebných ostrůvků. Zadar vábí návštěvníky z celého světa díky svému bohatému kulturnímu a historickému dědictví, nádherným plážím a křišťálově čisté vodě.

Zadar je velmi dobře dostupný po silnici, po moři i letecky s ostatními částmi Chorvatska i Evropy, což z něj činí ideální celoroční destinaci. Zadar se stal díky inovacím a oblíbenosti jako turistické destinace také skvělým místem pro investici do nemovitostí.

Zadar je pozoruhodný svým velkým rozkvětem od dob minulé války až do současné podoby temperamentního kosmopolitního města. Stále si však zachoval atmosféru romantického starého města se světlými mramorovými uličkami provoněnými čerstvou kávou z všudypřítomných barů a kaváren, rustikálními restauracemi trattoria či starověkými římskými zříceninami.

---

## Základní fakta

- Termín výstavby: budovy 2, 3 a 4 jsou již dokončené, budova 5 bude dokončena v létě 2023.
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 1. linie u moře
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání