

Úžasné apartmány 150 metrů od pláže v „zahradě Costa del Sol“

S
o
l
d



Referenční číslo	SIN20254
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	61.61 m ² - 82.03 m ²
Cena	248.700 - 318.700 € CZK EUR USD CHF AED

O nemovitosti

Prozkoumejte nový resort v kouzelném městě **Estepona**, která si díky květinám zdobící domy ve městě, vysloužila přezdívku "**Zahrada pobřeží Costa del Sol**". Resort sestávající z **95 apartmánů s 1, 2 a 3 ložnicemi** přímo v centru města a jen **150 metrů od nejbližší pláže**. Součástí resortu jsou i společné prostory, kde si můžete užívat bazén nebo krytou posilovnu.

Přednosti resortu

- **Pouze 150 m od pláže.**
 - Resort na vyhledávaném pobřeží Costa del Sol v samém centru města Estepony.
 - **Překrásné výhledy na moře a okolí.**
 - Moderní design a prosvětlené interiéry.
 - Plně vybavené koupelny a kuchyně.
 - **Střešní bazén s výhledem na moře.**
 - Celoroční přímé letecké spojení z Prahy do Málagy (cca 55 minut od resortu).
 - V ceně každého apartmánu je zahrnuto parkovací místo.
 - Kupující neplatí realitní provizi.
-

Costa del Sol

Umístění projektu v oblasti jižního Španělska poskytuje majitelům nemovitostí široké možnosti využití nemovitosti po celý rok. Vysoká letní turistická sezóna zde trvá od začátku června do konce září. Nicméně lidé z celého světa přijíždějí do jižního Španělska celoročně.

Dlouhodobé průměrné teploty vzduchu činí v Esteponě v listopadu 19 stupňů celsia. A v lednu až únoru jsou jen o čtyři stupně nižší. Koho by nelákalo si během zimních plískanic v České republice jen na chvíli odskočit do tepla - projít se po pláži, dát si v restauraci čerstvé kalamáry, nebo si zahrát golf, nebo se jen projet na kole. To vše v blízkosti Vašeho nového apartmánu.

Estepona

Estepona je oblíbené letovisko a významné přístavní město na **jihozápadě Andalusie**. Z jedné strany je obklopeno blankytným Středozezemním mořem a z druhé strany pohořím **Sierra Bermeja** s nejvyšším vrcholem 1449 m n. m.

Centrum města si zachovává své jedinečné charisma a podobu typické bílé andaluské vesničky. Navazuje nově vybudovaná rekreační zóna s přístavem a **nádherná 2 km dlouhá pláž La Rada** s jemným pískem, která je místní chloubou. Tu lemuje nádherná palmová promenáda s obchůdky a restauracemi. **Estepona navazuje na pláže nedalekého letoviska Marbella** a celé pobřeží zde dosahuje délky úžasných 21 km. Město nabízí veškeré služby a perfektní zázemí pro maximální komfort svých návštěvníků. Najdete zde také překrásné historické centrum, golfové hřiště a mnoho okouzlujících pláží. Není divu, že je **Estepona jednou z nejdůležitějších rekreačních oblastí na Costa del Sol**.

Vybavení apartmánů

Prostorné místnosti, vysoká funkčnost a dostatek přirozeného světla bez ohledu na roční období. Tím vším a mnohem více se vyznačuje každý apartmán, který si budete moci přizpůsobit tak, aby odrazil váš vlastní styl.

Kuchyňská linka bude vybavená sklokeramickou varnou deskou, digestoří a dostatkem úložného prostoru.

Termín výstavby

Stavba byla zahájena na konci roku 2021. Plánované dokončení resortu je stanoveno na 2. čtvrtletí roku 2023.

Mapa