

Mimořádná investiční příležitost - inovativní apartmány v Málaze za zahajovací ceny!



Referenční číslo	NUH21126
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Málaga
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	44.62 m ² - 119.5 m ²
Cena	366.795 - 1.016.730 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Výjimečná lokalita s rychlou dostupností do centra i na pláž.
 - Moderní design s důrazem na udržitelnost a komfort bydlení.
 - Komplexní zázemí: bazén, fitness, zelené plochy, dětská hřiště, fitness centrum a další.
-

O nemovitosti

Nový rezidenční projekt v Málaze s vysokým potenciálem zhodnocení právě vstupuje do prodeje!

- Vysoký potenciál zhodnocení během 2-5 let
- Atraktivní lokalita s rostoucí poptávkou
- Nízká vstupní cena - kupujte před růstem hodnoty
- Investujte v době zahájení projektu a těžte z růstu hodnoty, který přinese jak dokončení výstavby, tak další rozvoj lokality

Moderní rezidenční komplex s důrazem na udržitelnost a vysoký komfort bydlení. Nabízí domov, který propojuje design, kvalitu a skvělou dostupnost.

- 165 apartmánů rozložených do 5 podlaží
 - Dispozice od 1ložnicových apartmánů až po 4ložnicové penthousy
 - Prostorné a světlé terasy u každé jednotky
 - Dokončení výstavby: Q4/2027
 - Nadčasový design od oceňovaného studia Morph
 - Certifikace udržitelnosti BREEAM
 - AA energetická třída
-

Domov s každým detailem promyšlený

- Kuchyně s moderními spotřebiči v ceně
- Velkorysé vestavěné úložné prostory
- Aerotermální systém pro ohřev vody
- Hliníkové rámy s přerušením tepelného mostu a trojskla
- Vysoce odolná fasáda s výbornou tepelnou izolací
- Předinstalace pro nabíjení elektromobilů a elektrokol

Komfort, který přesahuje domov

- Uzavřená rezidence se soukromím a bezpečím
- Bazén, sluneční terasa a chill-out zóna
- Zelené parky a odpočinkové plochy na více než 7 700 m²
- Plně vybavená fitness zóna, calisthenika, jóga a pilates
- Dětská hřiště a komunitní prostory
- Garážové stání pro auta i motocykly a sklepní kóje
- LED osvětlení a úsporné výtahy ve společných prostorách



Kupte nyní za zahajovací cenu a získejte moderní apartmán v Málaze, jehož hodnota do dokončení výstavby výrazně poroste. Nových apartmánů v Málaze v blízkosti moře, všech služeb, centra a letiště již tolik nebude, proto doporučuji tuto příležitost využít.



Terezie Suchá

Srdce nové Málagy

- Klidná a rozvíjející se čtvrť Cortijo Merino
 - V sousedství univerzity, technologického parku PTA a byznys center
 - 8 min na letiště, 10 min k univerzitě, 12 min na vlakové nádraží, 15 min do historického centra, 15 min na pláž
 - Budoucí rezidenční zóna s 1 250 domy, komerčními prostory a 13 770 m² zeleně
 - Ideální kombinace městské dostupnosti a pohodového životního tempa
-

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)