

Nové apartmány u moře s největším spa na Costa del Sol



Referenční číslo	AED21090
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	58.25 m ² - 104.6 m ²
Cena	286.000 - 623.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Premiová lokalita u moře v přírodním prostředí u Estepony.
 - Luxusní vybavení areálu pro relax, práci i rodinu.
 - Energeticky úsporné bydlení s moderním designem a prostornými terasami.
-

O nemovitosti

Objevte nový standard bydlení v jedinečné lokalitě, která spojuje klid přírody s komfortem městského života. Tato exkluzivní rezidence se nachází v bezprostřední blízkosti přírodního parku Selwo Aventura, jen pár minut od pobřeží a centra Estepony. Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete do Marbelly, Puerto Banús i na letiště v Málaze a Gibraltaru.

Architektura projektu je inspirovaná středomořskou krajinou a maximálně využívá přírodní světlo, výhledy a vzdušnost prostoru. Byty vynikají moderním designem, otevřenými dispozicemi, velkými okny a plynulým přechodem mezi interiérem a exteriérem. K dispozici jsou jednotky s 1 až 4 ložnicemi a prostornými terasami či soukromými zahradami.

Komfort a služby jako v resortu

Rezidenční komplex nabízí vše, co očekáváte od prémiového bydlení na pobřeží Costa del Sol. K dispozici jsou bazény, spa centrum (největší na Costa del Sol), fitness centrum, kino místnost, coworking prostor, dětský a mládežnický klub, krásně upravené zahrady a relaxační zóny.

Všechny jednotky splňují nejvyšší standardy energetické účinnosti. Kvalitní izolace, moderní technologie a důraz na udržitelnost znamenají nižší provozní náklady a maximální pohodlí – bez kompromisů. Tiché prostředí, stabilní teplota a přirozené světlo vytvářejí ideální podmínky pro odpočinek i každodenní život.

Užijte si rána u moře, dny na golfu či v přírodě a večery na terase s výhledem. V okolí najdete kvalitní restaurace, obchody, kulturní akce i sportovní vyžití. Ideální volba pro trvalé bydlení, rekreační využití i investici.

Lokalita

Tato nemovitost se nachází v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Costa del Sol, nedaleko malebného města Estepona. Okolí nabízí dokonalou kombinaci klidné přírody a veškeré občanské vybavenosti – od krásných pláží, přes golfová hřiště, až po restaurace a obchody. Blízkost přírodního parku Selwo Aventura s exotickou faunou a flórou poskytuje jedinečnou možnost pro relaxaci i aktivní vyžití. Díky snadnému přístupu na dálnice A7 a AP7, blízkosti letišť v Málaze a Gibraltaru a dostupnosti vysokorychlostní železnice AVE je lokalita výborně dostupná pro pohodlné cestování a ideální jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci.

Základní fakta

- Celkový počet jednotek: 48
- Vybavení komplexu: bazény, spa centrum (největší na Costa del Sol), fitness centrum, kino místnost, coworking prostor, dětský a mládežnický klub, krásně upravené zahrady a relaxační zóny
- Dispozice: 1 - 4 ložnice
- Garáž: ano
- Vzdálenost od moře: 1,4 km
- Výhled na moře: ano
- Termín dokončení výstavby:
 - 4. fáze: Q1/2027

◦ 5. fáze Q2/2027

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887

+34 649 814 783