

Nový resort s bazénem jen 150 metrů od moře



Referenční číslo	MXM21048
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	76.75 m ² - 130.90 m ²
Cena	412.000 - 940.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 7 minut chůze od písčné pláže.
- Strategická poloha se skvělou dostupností nejenom k plážím, ale také k

golfovým odpalům či marině.

- Soukromé zahrady a střešní terasy dovolují možnost soukromého bazénu či vířivky.

O nemovitosti

Resort moderních apartmánů na pobřeží Costa del Sol představuje atraktivní investiční příležitost i vysněné místo pro odpočinek. Nachází se jen 7 minut chůze od písčné pláže a v těsné blízkosti atraktivních míst – golfový klub Resin Golf & Country Club je vzdálen pouhých 9 minut jízdy a prestižní přístav Puerto Deportivo de Estepona jen 11 minut. Lokalita zaujme strategickou polohou s vynikající dostupností k plážím, golfovým hřištím i marinám.

Apartmány vynikají prostornými terasami, klimatizací a plně vybavenou kuchyní. Vybrané jednotky nabízí soukromé zahrady či střešní terasy s možností zřízení vířivky nebo bazénu. Resort je vybaven plaveckým i dětským bazénem, zelenými zahradami, venkovní i vnitřní posilovnou a coworkingovými prostory, což z něj činí ideální volbu jak pro odpočinek, tak práci na dálku.

Díky mezinárodnímu letišti v Malaze, které je vzdálené jen 50 minut jízdy a nabízí přímé spojení do ČR, je lokalita snadno dostupná po celý rok. Celý projekt je navíc nyní v nabídce za startovací ceny platné pouze po omezenou dobu – jedinečná příležitost k výhodné koupi nemovitosti na jednom z nejžádanějších míst jižního Španělska.

Lokalita

Costa del Sol, neboli Slunečné pobřeží, je jednou z nejvyhledávanějších lokalit jižního Španělska, která se rozprostírá podél Středozemního moře v oblasti

Andalusie. Díky více než 300 slunečným dnům v roce a mírnému klimatu je ideální destinací pro celoroční bydlení, rekreaci i sportovní vyžití. Region nabízí rozmanité aktivity – od prvotřídních golfových hřišť a moderních jachetních přístavů až po písčné pláže, promenády a malebná historická města, jako je Estepona, Marbella či Málaga.

Milovníci kultury ocení andaluskou architekturu, tradiční slavnosti i pestrou gastronomii s typickými tapas a mořskými specialitami. Sportovně založení návštěvníci najdou ideální podmínky pro plachtění, cyklistiku i horskou turistiku v nedalekých kopcích Sierra Bermeja. Skvělá dopravní dostupnost včetně mezinárodního letiště v Malaze činí z této oblasti nejen atraktivní místo k životu, ale i stabilní investici.

Základní fakta

- Počet ložnic: 2 až 4 ložnice
- Vybavení apartmánů: klimatizace, možnost soukromého bazénu a vířivky pro přízemní apartmány a penthousy, kompletně vybavené kuchyně, videointerkom,
- Vybavení resortu: plavecký a dětský bazén, venkovní jóga a posilovna, kompletně vybavená posilovna, coworkingové prostory, automatické zavlažování
- Vzdálenost od moře: cca 550 metrů
- Vzdálenost od letiště: Malaga (cca 50 min)
- Termín dokončení: konec roku 2027

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)