

Luxusní vila s výhledem na jezero Como



Referenční číslo	TRP21041
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Tremezzo
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	400 m ²
Cena	2.400.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Exkluzivní lokalita s úchvatným výhledem na jezero Como.
 - Prostorný a luxusně zařízený interiér.
 - Velká zahrada s bazénem a soukromí v prestižní oblasti.
-

O nemovitosti

Vstupte do světa luxusního bydlení v jedné z nejkrásnějších lokalit na světě – Tremezzina, na břehu jezera Como. Tato exkluzivní vila o rozloze 400 m² spojuje sofistikovanost a pohodlí v dokonalé harmonii s přírodou. S panoramatickým výhledem na Golfo di Venere a nádherným slunným jihem, vila nabízí nezaměnitelný zážitek z bydlení, který v sobě snoubí klid, soukromí a elegantní styl. Ideální pro ty, kteří hledají domov, jenž spojuje vysoký životní standard s dechberoucími scenériemi.

Dispozice a vybavení

Vila nabízí šest prostorných ložnic, které jsou navrženy s maximálním důrazem na pohodlí a eleganci. Každá ložnice je skvostně zařízena a nabízí úchvatné výhledy na zelenou zahradu, čímž vytváří klidné a útulné prostředí. K dispozici jsou čtyři moderní koupelny.

Vila je rozdělena do dvou pater, což poskytuje obrovskou plochu pro různé aktivity a soukromí. Prostorný obývací pokoj s krbem, otevřená kuchyně s jídelním koutem a velká okna, která propojují interiér s exteriérem, vytvářejí ideální prostor pro relaxaci i zábavu. Přízemí vily nabízí velkolepý prostor pro každodenní život, zatímco suterén přináší další možnost pro společenské aktivity, včetně vinné místnosti a pohodlné prádelny.

Kolem vily se rozprostírá okouzlující zahrada o velikosti 1300 m², která byla pečlivě navržena tak, aby poskytovala naprosté soukromí a zároveň nádherný výhled na jezero. S novými kamennými terasami, bazénem a soláriem v

kamenném stylu je zahrada ideálním místem pro odpočinek nebo příjemné setkání s přáteli a rodinou. Každý kout tohoto exteriéru nabízí nezapomenutelný pohled na okolní krajinu, což vám umožní užívat si krásu přírody po celý rok.

Nemovitost disponuje prostornou garáží o rozloze 160 m², která poskytuje dostatek místa nejen pro vaše vozy, ale i pro další úložné prostory. Bezpečné a pohodlné parkování v tomto exkluzivním domě znamená, že vaše vozidla budou vždy v dosahu, ale zároveň chráněna.

Vila je plně vybavena.

Lokalita

Lokalita Tremezzina na břehu jezera Como je jednou z nejžádanějších a nejmalebnějších oblastí v celé Itálii. Tato prestižní oblast je známá svou přírodní krásou, klidem a exkluzivním prostředím, které láká náročné klienty z celého světa. Tremezzina nabízí nejen dechberoucí výhledy na jezero a okolní hory, ale také bohatou historii, kulturní památky a kvalitní infrastrukturu. V této oblasti najdete vynikající restaurace, kavárny, obchody a možnost vychutnat si aktivity jako plavání, jachting nebo procházky po malebných stezkách. Díky své poloze v srdci oblasti je ideálním místem pro ty, kteří hledají kombinaci luxusního bydlení a přírodní krásy.

Základní fakta

- Vybavení: Bazén, zahrada, krb, terasa, plně vybavená kuchyně, vinná místnost, prádelna, sklep, garáž, parkovací místo, klimatizace, topení, bezpečnostní systém, kompletní nábytek

- Parkování: ano
 - Výhled na jezero Como: ano
-

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+420 602 377 926](tel:+420602377926)

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)