

Městské apartmány v srdci Málagy - již k předání



Referenční číslo	AQA21033
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Málaga
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	43.38 m ² - 109.99 m ²
Cena	295.000 - 1.174.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Úchvatný výhled na historické centrum Málagy ze 30. patra.
- Špičkové vybavení včetně bazénu, kina a coworkingových prostor.

- Možnost individuálního přizpůsobení interiéru podle vlastního stylu.
-

O nemovitosti

Na břehu řeky Guadalmedina, v pulzujícím centru Málagy na slunné Costa del Sol, vzniká unikátní rezidenční projekt, který nabízí panoramatické výhledy na celé město i historické jádro. Tento moderní komplex s 252 apartmány o dispozicích od studií až po čtyřpokojové byty přináší nejen prvotřídní kvalitu bydlení, ale také životní styl plný pohodlí a zážitků. Součástí rezidence jsou společné prostory jako coworkingové centrum, prádelna, střešní bazén s barem a soukromé kino. Nezapomenutelný pohled z 30. patra dělá z tohoto projektu výjimečnou nabídku na pobřeží Costa del Sol.

Dispozice a vybavení

Každý majitel má možnost přizpůsobit své bydlení dle vlastních představ. Na výběr je ze dvou stylů provedení koupelen a kuchyní, tří typů podlahových krytin i různých variant kuchyňských dvířek a pracovních desek. Díky tomu si můžete vytvořit domov, který bude odrážet vaši osobnost a vkus.

Každá kuchyně je kompletně vybavená kvalitními spotřebiči, pracovním prostorem ze Silestone a keramickou dlažbou značky Saloni. Stylový šedý pracovní povrch spojuje moderní design s vysokou odolností a praktičností.

Všechna okna jsou vybavena motorizovanými roletami, což přispívá k pohodlí i bezpečnosti.

Apartmány jsou plně připraveny na připojení k moderním telekomunikačním službám a vybaveny systémem chytré domácnosti. Vytápění a chlazení zajišťuje individuální aerotermální systém, který zaručuje ekologický provoz a úsporu energie.

Zařízení komplexu

Rezidenti mají k dispozici celou řadu moderních zařízení – střešní bazén se sluneční terasou, plně vybavenou posilovnu, coworkingové centrum, kino, prádelnu a společenskou místnost. Prostorné zelené plochy, pěší zóny a cyklostezky v okolí umocňují pohodlí a kvalitu života v tomto projektu. Všechny výtahy jsou bezbariérové a parkovací místa v garáži jsou vybavena moderním systémem větrání a protipožární ochrany.

Apartmány jsou již nyní **připravené k předání!**

Lokalita

Rezidence stojí na břehu řeky Guadalmina přímo v srdci Málagy, necelých pět minut od rušného historického centra plného kaváren, obchodů a památek. Okolí nabízí bohaté možnosti volnočasového vyžití – procházky u řeky střídají slunečné pláže Costa del Sol, golfová hřiště i promenáda s restauracemi. Díky výbornému napojení na městskou hromadnou dopravu a blízkosti letiště je snadné cestovat jak po regionu, tak do zahraničí, což zaručuje ideální rovnováhu mezi klidem domova a ruchem města.

Možnost hypotéky

[Hypotéka od španělské banky od 3,25 % s příjmem v Kč](#) pro klienty Relloxu!
Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Základní fakta

- Vybavení komplexu: coworkingové prostory, prádelna, střešní bazén s barem, kino, posilovna, herna, víceúčelová místnost, rozlehlé zelené plochy
 - Garáž: ano
 - Vzdálenost od moře: cca 1 km
 - Vzdálenost od pláže: 30 minut pěšky na populární pláž La Malagueta
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)