

Jedinečný resort s bazény a výhledem na Dubajský autodrom



Referenční číslo	SOA21010
Země	Spojené arabské emiráty
Region	Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	49.8 m ² - 175.5 m ²
Cena	283.271 - 1.105.966 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Panoramatické výhledy na sousední Dubajský autodrom a další ikony města.
 - Resort nabízí kompletní vybavení s plaveckými bazény, venkovním sportovním centrem a zahradami.
 - Možnost čistě soukromého užívání, nebo profesionální správy dalšího pronájmu.
-

O nemovitosti

Resort v srdci moderní Dubaje přináší jedinečné propojení luxusu, soukromí a panoramatických výhledů na ikonické dominanty města, včetně slavného Dubajského autodromu. Tento architektonicky propracovaný projekt zaujme prosklenými stěnami, které vpouštějí maximum denního světla, nebo také prostornými balkony. Vybavení resortu zahrnuje plavecké bazény, venkovní sportovní centrum a rozlehlé zahrady – ideální pro aktivní životní styl i klidné chvíle. Rezidence vynikají velkorysou dispozicí, elegantním interiérem a inteligentním systémem chytré domácnosti. Majitelé si mohou zvolit čistě soukromé užívání nebo využít profesionální správu s možností výnosného pronájmu. Lokalita navíc láká milovníky golfu, kteří ocení blízkost hřiště vzdáleného jen 15 minut jízdy, zatímco mezinárodní letiště zajišťuje pohodlné spojení s celým světem.

Lokalita

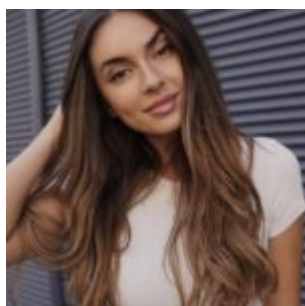
Lokalita resortu se nachází v rychle se rozvíjející části Dubaje, která kombinuje dynamiku městského života s klidem rezidenční zóny. V bezprostřední blízkosti se rozprostírá Dubajský autodrom – oblíbené místo nejen pro fanoušky motorsportu, ale i pro návštěvníky hledající adrenalinové zážitky nebo

profesionální jízdy. Okolí nabízí široké spektrum aktivit - od nákupních center světové úrovně přes tematické parky až po luxusní golfové hřiště. V dostupné vzdálenosti se nachází i kulturní atrakce jako Dubai Opera či ikonická Burj Khalifa, které dokazují jedinečný charakter této části města. Tato lokalita je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci moderní infrastruktury, výborné dostupnosti a pestrého volnočasového vyžití.

Základní fakta

- Počet ložnic: 1 až 3 ložnice
 - Vybavení apartmánů: kompletně vybavené a zařízené rezidence, výhledy na autodrom a panorama Dubaje, balkóny, Smart home,
 - Vybavení resortu: plavecký bazén s pláží, venkovní posilovna, dětské hřiště, zahrady, venkovní kino, cyklostezka, hřiště na paddle, volejbal, basketbal a kriket, clubhouse,
 - Vzdálenost od moře: cca 13 km
 - Vzdálenost od letiště: Dubaj (cca 25 min)
 - Termín dokončení: Q4 2027
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)