

## Exkluzivní bambusové vily na Bali s vlastnictvím Freehold



<b>Referenční číslo</b>	THR21003
<b>Země</b>	Indonésie
<b>Město</b>	Bali
<b>Typ nemovitosti</b>	Dům/Vila
<b>Velikost</b>	160 m <sup>2</sup> - 170 m <sup>2</sup>

### Proč tato nemovitost

- Exkluzivní Freehold vlastnictví - vzácná příležitost vlastnit nemovitost na Bali napořád.
- Unikátní design - architekt oceněný Netflixem, využívající přírodní materiály a luxusní provedení.
- Skvělá investice - vysoký potenciál pronájmu s profesionální správou a

pasivním příjmem.

---

## O nemovitosti

Představujeme Vám jedinečný projekt nádherných vil, které propojují moderní komfort s přírodním designem. Nacházejí se v klidné oblasti daleko od turistického ruchu, což je činí ideálními pro relaxaci a načerpání energie z přírody. Zároveň skvělá poloha projektu umožňuje snadné objevování Bali – vodopády, chrámy, místní trhy i podmořský svět.

Vily jsou navrženy renomovaným studiem COCO DESIGN, jehož hlavní architekt se svými bambusovými vilami získal mezinárodní uznání a objevil se v populární **Netflix sérii „Nejúžasnější ubytování světa“**. Každá vila je pečlivě navržena s využitím přírodních materiálů, jako je bambus, železné dřevo a černý kámen. Klienti si mohou zvolit individuální úpravy dle svých přání.

## Dispozice

Projekt nabízí dva typy vil. Model **Santai** se rozkládá na pozemku o velikosti 250 m<sup>2</sup> s podlahovou plochou 170 m<sup>2</sup> a jedním podlažím. Model **Metangi** se nachází na pozemku o velikosti 200 m<sup>2</sup>, má podlahovou plochu 160 m<sup>2</sup> a disponuje dvěma podlažími.

## Vzácná investiční příležitost

Na rozdíl od většiny nemovitostí na Bali jsou tyto vily nabízeny s **Freehold vlastnictvím**, tedy s plným vlastnictvím půdy. Zároveň je zajištěna **kompletní správa pronájmu**. To z projektu činí mimořádnou investici s dlouhodobou hodnotou.

---

## Lokalita

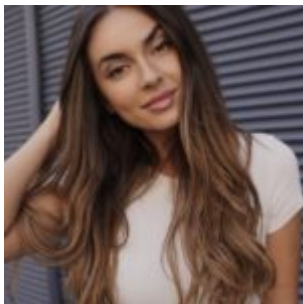
Bamboo Villa se nachází daleko od turistického ruchu, což zaručuje maximální soukromí a klid. Zároveň však umožňuje snadný přístup k nejkrásnějším místům Bali – ať už jde o vodopády, chrámy, tradiční trhy nebo podmořský svět. Pro majitele, kteří hledají nejen druhý domov, ale i výnosnou investici, je k dispozici správa pronájmu, která zajistí stabilní pasivní příjem.

---

## Základní fakta

- Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Natálie Jelínková**

[natalie.jelinkova@relox.com](mailto:natalie.jelinkova@relox.com)

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)